szigetingatlan

1098 Budapest, Lobogó utca 18.

Madaras János
06-20-422-2043
iroda@szigetingatlan.hu

Pest megye, Szigetszentmiklós, József Attila lakótelep, József Attila utca	1045_mj	42 nm	**13,99/13.3M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1958	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújítandó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szigetszentmiklós központjában, a szépen felújított József Attila lakótelepen vált eladóvá ez a hőszigetelt társasházban lévő, 42 nm-es, 1 szobás, erkélyes, téglaépítésű lakás.

A lakás a legfelső szinten, 3. emeleten található, délnyugati tájolású, napfényes. A társasházat hőszigetelték, a nyílászárókat műanyagra cserélték, a lépcsőház is tiszta és kulturált. A lakás retro hangulatú, igény szerint felújítandó. A burkolatok még az eredetiek: szobában faparketta, a többi helyiségben linóleum. A fűtést konvektor biztosítja, míg a meleg vízellátást fali átfolyós gázmelegítő.
Minden közmű egyedi mérőórával elszámolható. Tehermentes lakás. A környék csendes, biztonságos, tömegközlekedési és bevásárlási lehetőségek nagyon jók. H6 HÉV, BKK járatok a Szent Imre térre és az Etele térre is közlekednek, valamint éjszakai járat is elérhető. Parkoló mindig van a környéken. A lakáshoz egy saját tároló is tartozik a pincében.

I.ár: 13.990.000.- Ft

belső azonosító: 2018/122