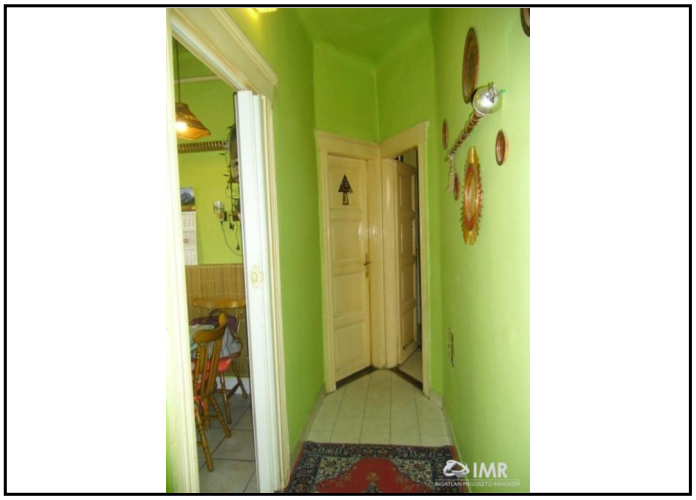
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Németh Gábor József
06-30-241-9910,
bh.nemethgabor@gmail.com

Budapest, I. kerület, Krisztinaváros	12205_bh	76 nm	**41.5 M Ft**




JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Belmagasság:	3 m	Tájolás:	K.
Építés éve:	1928	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	16337 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

HIRDETÉS SZÖVEGE

A BUDAI VÁR HANGULATOS kis mellék utcájában, csendes, zöldövezetben, mégis kiváló közlekedés mellett,

eladó egy 76 nm-es, felújítandó állapotú, földszinti, polgári lakás. Az emelkedő utcaszint miatt a lakás tulajdoni lapon földszinti, de a belső kerthez képest az 1. emelet szintéjén található.

Az utca csendes, nyugodt és zöldövezetben található az épület. A ház polgári, az 1900-as évek elején épült külső- és belső homlokzata is felújított és egy saját zárható tároló is tartozik a lakáshoz.

A lakásban gáz van, jelenleg konvektoros a fűtése, igény szerint cirkósítható. Az ingatlan állapota felújítandó, előnye, hogy SAJÁT ÍZLÉS és IGÉNY szerint, KIVÁLÓAN alakítható, csupán egy főfallal rendelkezik, a többi fal mozgatható.

belső azonosító: 1385EDCS