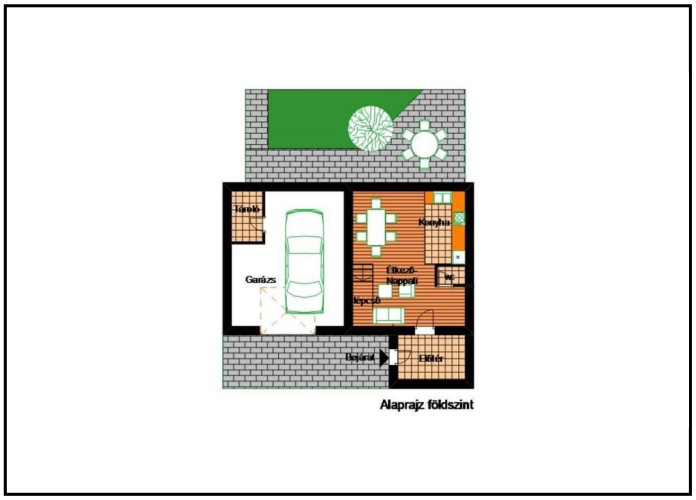
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Pest megye, Szentendre, Izbég	13534_bh	160 nm	104 nm	**41.8M Ft**





JELLEG	**ikerház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	K.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Építés éve:	1988	Ingatlan állapota belül:	újszerű

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Társasházi lakás / ikerház önálló belső 160 nm-es kerttel.
Szentendrén, kimondottan jó közlekedés mellett, a Bükkös patak közelében, Izbégen eladó egy kétszintes, nettó 105 nm-es (38+30 nm lakrész + 36 nm garázs és tároló) ház. A ház lakórészéhez szervesen kapcsolódik egy garázs, mely kisebb átalakítással a lakórészként használható, vagy akár önálló, szeparált iroda, vállalkozás helyszíne is lehet.
Parkolás a ház előtt is megoldható, az utca kis forgalmú.
A környéken jól ellátott, a közelben található: iskola, óvoda, boltok, gyógyszertár és Bükkös patak.
Az ingatlan tehermentes, rendkívül alacsony rezsijű (20.000,-Ft/hó), kifogástalan állapotú, 2000-es évektől folyamatos és teljes körű felújításon esett át (szigetelés, tető-, burkolatcsere, fűtésrendszer).
Tömeg közlekedés/buszmegálló, iskola, Bükkös-patak pár száz méteren belül.
Április, május magasságában akár költözhető is!

belső azonosító: 14704/SZCS