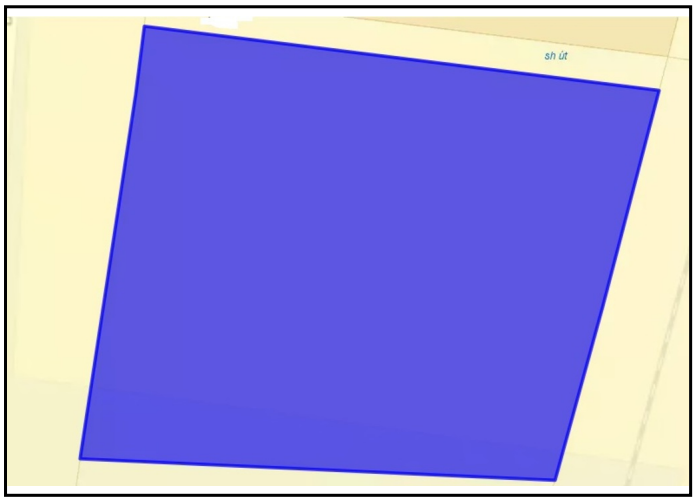
Sipos András
06-30-314-0123
info@dashaus.hu

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi út 9/B. Földszint

Zala megye, Zalaegerszeg,	198_hsi	3110 nm	16M Ft



JELLEG	**telek**			aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETőSÉG	Övezeti besorolás:	8900		Szintterületi mutató:	
	Max. beépíthető alapterület:	1244 nm (40%)		Bruttó szintterület:	
	Min. építési magasság:	7.00 m		Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:	7.00 m		Részletes rendezési terv:	Nem
KÖZMűVEK	Víz:	Utcában		Gáz:	Utcában
	Villany:	Utcában		Csatorna:	Utcában
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd		Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Nem ismert		Meredekség:	

HIRDETÉS SZÖVEGE

Zalaegerszeg páterdombi városrészében eladó ez 3.110 nm alapterületű, "kereskedelmi, szolgáltató" övezet hatálya alá tartozó, GKSZ-2 besorolású ingatlan.
A kereskedelmi, szolgáltató övezet környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, mely rendeltetések között kereskedelmi, szolgáltató és szállás épület is elhelyezhető. A gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás elhelyezhető. Önálló lakó rendeltetésű épület nem létesíthető.
Megengedett legnagyobb beépíthetőség: 40%
Homlokzatmagasság: -9 m
Épületmagasság: -7,5 m

belső azonosító: 5166035