

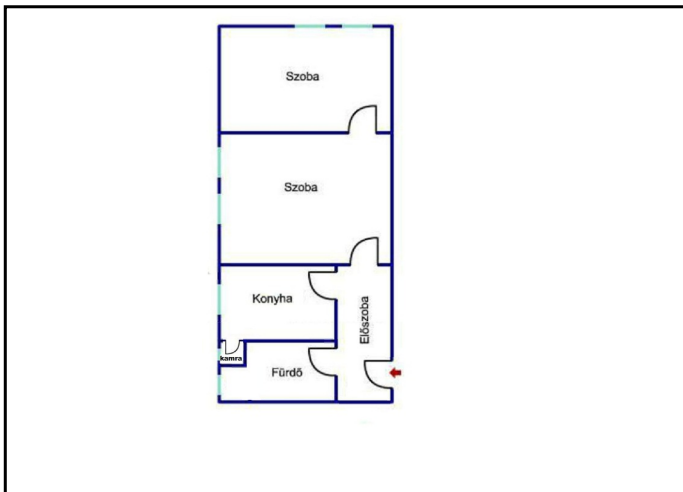


Budapest, IX. kerület, Ferencváros, Szerkocsi u.

26378_v

69 nm

12.9MFt



JELLEG

társasházi lakás (nem panel)

ALAPADATOK

| | |
|------------------|---------------|
| Szobaszám: | 2 |
| Komfort fokozat: | Összkomfortos |
| Fűtési mód: | Cirko |
| Belmagasság: | 3 m |
| Építés éve: | 1960 |
| Közös költség: | 12000 Ft/hó |
| Lift: | Nincs |

| | |
|----------------------------|--------------|
| Hová néz az ingatlan? | Utcára |
| Honnan nyílik az ingatlan? | Lépcsőházból |
| Hányadik emeleten van? | 2. |
| Tájolás: | DNY. |
| Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| Ingatlan állapota belül: | Felújított |

HIRDETÉS SZÖVEGE

IX. kerület családi házas övezetében, a Szerkocsi utcában, kínálok eladásra ezt a felújított, 69nm-es, 2 szobás, 2. emeleti, lift nélküli, téglá építésű lakást. Az ingatlan tájolása dél nyugati ezért egész nap fényárban úszik. A nyári kellemes hőmérsékletről a szobánkénti légkondicionáló gondoskodik. Az összes helyiség ablakkal rendelkezik. Ezekon szűnyogháló és redőny fokozza a kényelmet és a komfortérzetet. Az ingatlan fűtéséről és meleg víz ellátásáról egy kombi cirko kazán gondoskodik. Ennek következtében a lakás fenntartási költségei minimálisak. A lakáshoz tartozik egy 12nm-s tároló a pincében és egy gépkocsibeálló az udvaron. A képzőművész tulajdonos a vevőnek felajánl egy saját készítésű, egyedi festményt az alkotásai közül! A vevő szabadon választhat a képek közül.