1077. Bp Hársfa utca

Major László
06-30-330-0101,06-30-751-2420
berbeado@gmail.com

Budapest, XIII. kerület, Angyalföld, Lehel u.	272_bli	800 nm	**1920E Ft/hó + ÁFA**







JELLEG	**iroda**

ALAPADATOK

Szobaszám:		Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	fan-coil	Hányadik emeleten van?	1.
Belmagasság:	0 m	Tájolás:	DK.
Építés éve:	kb. 2001	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kitűnő közlekedéssel, XIII. kerületben, Metró kijáratnál, Westend szomszédságában a Lehel térnél, kiadó,
ritkaság számba menő, széleskörű felhasználásra alkalmas, többek között: iroda, játszóház, egészségügyi központ, sport tevékenység, bemutató terem, stb… céljára is:
800nm-es I emeleti egybefüggő iroda blokk, 170nm-es önálló terasszal. Az ingatlan nagy terekkel rendelkezik, de szabadon osztható.
Jelenleg 200nm + 300nm-es egy légtér + kisebb szobák, mosdók, konyha.
Saját külső lépcső tartozik hozzá, de az épületen belül több lift és mozgó lépcső is van. Az iroda 3 saját teherlifttel bír.
Bérleti díj: 8 euró/nm/hó
Közös költség: 2 euró/nm/hó
+ rezsi fizetendő saját mérőórák alapján: villany, víz és a hőmennyiség.

belső azonosító: XIII. Lehel 800