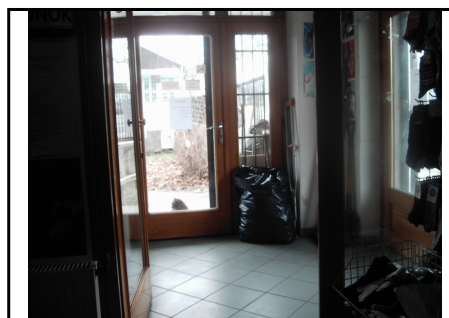




CÍM	AZONOSÍTÓ	TELEK	BELSŐ TERÜLET	IRÁNY/ELAD. ÁR
Budapest, X. kerület, Kőbánya, Jászberény	27413_v	0 nm	170 nm	380/180E Ft/hó



JELLEG

üzlet

ALAPADATOK

Szobaszám: 3  
 Komfort fokozat: Összkomfortos  
 Fűtési mód: Cirko  
 Építés éve: nincs megadva

Belmagasság: 2.75 m  
 Tájolás: KNY.  
 Garázs / gépkocsi beálló: Nincs  
 Ingatlan állapota kívül: Jó  
 Ingatlan állapota belül: Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

X. kerületben a Jászberényi úton, forgalmas csomópontban, 170 nm alapterületű épületet kínálunk bérbe adásra. Jelenleg ruházati kis- és nagykereskedelmi tevékenység folyik ebben az üzletben. Saját tulajdon, melynek zárt udvarán INGYENES parkoló van, valamint az áru ki- és beszállítására külön gazdasági bejárat áll rendelkezésre. NEM kell utcán parkolni, hanem kényelmesen, biztonságban tudhatja gépjárművét. Az üzlettér 120 nm-es világos, járólapos, kültúrált. A raktárhelyiségek 33 és 15 nm-esek, valamint külön WC és kézmosdó helyiségek. teakonyha felszereléssel. Gázcirko fűtés van. A havi rezszi költség szinte hihetetlen, de igaz: fűtési díj 6800Ft, víz-villany órák szerint, de általában 6000Ft-os számlák érkeznek. ÖTLETKÉNT megemlítem: a környéken nincs semmilyen "kajálda", így akár vendéglátásra, étterem, kifőzde stb.