

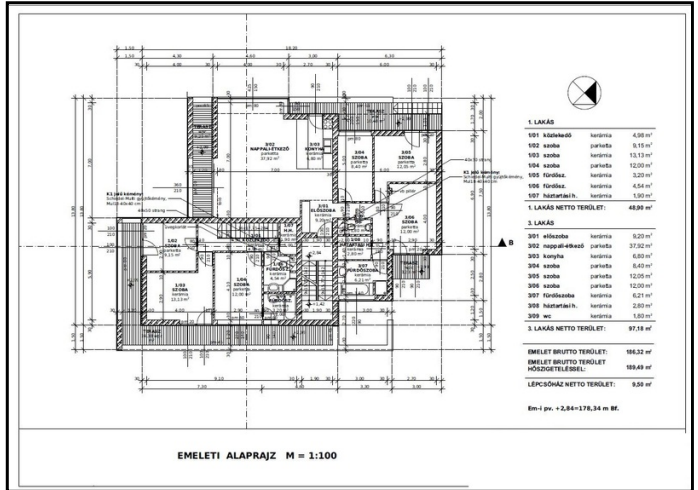


Budapest, III. kerület, Táborhegy

30067\_v

taborhegyitarsash | 97 nm

62.293MFt



**JELLEG**

**Újépítésű társasházi lakás**

**ALAPADATOK**

Szobaszám: 3 + 1 fél  
Komfort fokozat: Összkomfortos  
Fűtési mód: Cirkó  
Belmagasság: 0 m

Lift: Nincs  
Hányadik emeleten van? 1.  
Tájolás: D.  
Garázs / gépkocsi beálló: Nincs

**PROJECT ADATOK**

Hitelügyintéző neve: nincs  
Hitelügyintéző telefonszáma:

Átadás várható ideje: 2015. III. negyedév  
Építési ütem/épület/típus: //

**FIZETÉSI ÜTEMEZÉS**

A fizetési ütemezés a beruházóval történt megállapodás szerint, szabadon meghatározható.

**HIRDETÉS SZÖVEGE**

A Táborhegyen, egy csendes, nyugodt, ugyanakkor rendkívül jól megközelíthető területen, 4 lakásos társasházban még 3 lakás eladó!

A Táborhegy infrastruktúrája, remek természeti adottságai, lenyűgöző panorámája miatt minden tekintetben remek választás a Budapesten élő, de a természet közelségét kedvelők számára is.

Annak ellenére, hogy az ingatlan hegyvidéki övezetben fekszik, mind közösségi közlekedéssel történő mind pedig az általános (gyalogos vagy gépkocsival történő) megközelíthetősége kiváló. Buszmegálló kb. 300 méterre, az Eurocenter 1,5 km-re, a Bécsi út és az ott található hipermarketek körülbelül 2 km távolságban helyezkednek el.

A lakások ingatlanjai a város zajától védve, egy kerítéssel és elektromos kapuval felszerelt belső út végén helyezkednek el. A lakások zárt rendszere kiválóan szolgálja a társasházban lakók intimitását, kényelmét és nyugalmát. A kialakításuk közt megtalálhatóak mind a kisebb, egy plusz két félszobás lakások, mind az öt szobás exkluzív otthon is, gondolva a számos, eltérő vevői igényre. A 70-120 négyzetméteres, zöldövezeti lakások változatos beosztásúak, jellemzően amerikai konyhásak.

A fűtést, illetve a használati meleg vizet minden lakásban saját, nagy hatásfokú, energiatakarékos kondenzációs kazán biztosítja.

A társasház közös területeinek energiafelhasználását a költséghatékony napelemek biztosítják. Az épület tetején elhelyezett napelemek fogják működtetni a kerti világítást, a kerti szivattyút, valamint a lépcsőház