



Budapest, II. kerület, Széchalom - II/A

31246\_v

680 nm

280 nm

2600Euro/hó



**JELLEG**

**családi ház**

**ALAPADATOK**

Szobaszám: 6 + 2 fél  
Komfort fokozat: Duplakomfortos  
Fűtési mód:  
Építés éve: 1994

Belmagasság: 2.8 m  
Tájolás: DKNY.  
Garázs / gépkocsi beálló: Van  
Ingatlan állapota kívül: Jó  
Ingatlan állapota belül: Jó

**KÖZMŰVEK**

Víz: Bekötve  
Villany: Bekötve

Gáz: Bekötve  
Csatorna: Bekötve

**HIRDETÉS SZÖVEGE**

II/a kerületben, Széchalom városrész, csendes, családi házas utcában levő, két lakó szintes családi ház, gondozott, barátságos kerttel, hosszú távra bérbeadó.  
Megállapodás szerint, bútor nélkül, vagy bútorral vehető igénybe.  
A pincszinten található garázsban lehet parkolni és 2 gépkocsi a ház mellett is elfér kapun belül.  
A ház két lakószintje lépcsőházból érhető el. A földszinti lakrész tágas nappaliból, nagy konyhából, egy kényelmes hálóból és egy fél szobából, valamint két kádás fürdőszobából áll. A szobák parketta, a vizes helyiségek hideg burkolatot kaptak. Az utca és a kert felől is erkély, terasz szolgálja az ott lakók kényelmét.