



Bp., VI. ker., Terézváros (Nagykörúton) | 31447\_v | tetoterezvarosban. | 97 nm | **53.421MFt**



<b>JELLEG</b>	<b>Újépítésű társasházi lakás</b>			
<b>ALAPADATOK</b>	Szobaszám:	2 + 2 fél	Lift:	Van
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Hányadik emeleten van?	3.
	Fűtési mód:	H. közp. egyedi m.	Tájolás:	NY.
	Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
<b>PROJECT ADATOK</b>	Hitelügyintéző neve:	Várkonyi Ádám	Átadás várható ideje:	2017. 06
	Hitelügyintéző telefonszáma:	+36-20-459-37-65	Építési ütem/épület/típus:	/16/A.8.
<b>FIZETÉSI ÜTEMEZÉS</b>	50% az adásvételi szerződés megkötésekor			
	50% birtokbaadásakor			
A fenti ütemezéstől eltérő, egyedi megállapodás is lehetséges.				

<b>HIRDETÉS SZÖVEGE</b>	<b>ÚJÉPÍTÉSŰ BELVÁROSI LAKÁSOK!</b>
	A Nyugati pályaudvar vonzaskörzetében, egy korhűen felújított, kívül-belül megújult századfordulós épületben XXI. századi, ÚJÉPÍTÉSŰ, belső kétszintes lakások kerülnek kialakításra a harmadik emeleten, valamint a tetőtérben.
	A társasház teljes felújítása mellett emeletráépítéssel tetőtér-beépítés valósul meg.
	A korabeli hangulat megőrzésével megújul a külső és belső homlokzat, a kapualj, a burkolatok is. A közmű vezetékek felújításán kívül korszerű lift is szolgálja a lakók kényelmét.
	A belső udvarban kis kert kerül kialakításra térburkolattal és egy kis zöld felülettel - eklektikus stílusban. A lakások magas minőségben (kőporcelán burkolat, szalagparketta), mérhető házközponti fűtéssel (padlófűtéssel) kerülnek kialakításra.
A.8. lakás	
Belső kétszintes, nappali + 3 hálószobás, DNY-i tájolású, terrasszal rendelkező lakás.	