



Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nag) 31447\_v

tetoterezvarosban. 97 nm

53.421MFt



**JELLEG**

**Újépítésű társasházi lakás**

**ALAPADATOK**

Szobaszám: 2 + 2 fél  
Komfort fokozat: Duplakomfortos  
Fűtési mód: H. közp. egyedi m.  
Belmagasság: 0 m

Lift: Van  
Hányadik emeleten van? 3.  
Tájolás: NY.  
Garázs / gépkocsi beálló: Nincs

**PROJECT ADATOK**

Hitelügyintéző neve: Várkonyi Ádám  
Hitelügyintéző telefonszáma: +36-20-459-37-65

Átadás várható ideje: 2018. 06  
Építési ütem/épület/típus: /16/A.8.

**FIZETÉSI ÜTEMEZÉS**

50% az adásvételi szerződés megkötésekor  
50% birtokbaadásakor  
A fenti ütemezéstől eltérő, egyedi megállapodás is lehetséges.

**HIRDETÉS SZÖVEGE**

**ÚJÉPÍTÉSŰ BELVÁROSI LAKÁSOK!**

A Nyugati pályaudvar vonzáskörzetében, egy korhűen felújított, kívül-belül megújult századfordulós épületben XXI. századi, ÚJÉPÍTÉSŰ, belső kétszintes lakások kerülnek kialakításra a harmadik emeleten, valamint a tetőtérben.

A társasház teljes felújítása mellett emeletráépítéssel tetőtér-beépítés valósul meg.

A korabeli hangulat megőrzésével megújul a külső és belső homlokzat, a kapualj, a burkolatok is. A közmű vezetékek felújításán kívül korszerű lift is szolgálja a lakók kényelmét.

A belső udvarban kis kert kerül kialakításra térburkolattal és egy kis zöld felülettel - eklektikus stílusban.

A lakások magas minőségben (kőporcelán burkolat, szalagparketta), mérhető házközponti fűtéssel (padlófűtéssel) kerülnek kialakításra.

**A.8. lakás**

Belső kétszintes, nappali + 3 hálószobás, DNY-i tájolású, terrasszal rendelkező lakás.