



Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nag) | 31451\_v | tetoterezvarosban. | 92 nm | 50.83MFt



## JELLEG

Újépítésű társasházi lakás

## ALAPADATOK

Szobaszám: 2 + 2 fél  
 Komfort fokozat: Duplakomfortos  
 Fűtési mód: H. közp. egyedi m.  
 Belmagasság: 0 m

Lift: Van  
 Hányadik emeleten van? 3.  
 Tájolás: .  
 Garázs / gépkocsi beálló: Nincs

## PROJECT ADATOK

Hitelügyintéző neve: Várkonyi Ádám  
 Hitelügyintéző telefonszáma: +36-20-459-37-65

Átadás várható ideje: Azonnal költözhető  
 Építési ütem/épület/típus: /17/B.6.

## FIZETÉSI ÜTEMEZÉS

50% az adásvételi szerződés megkötésekor  
 50% birtokbaadáskor  
 A fenti ütemezéstől eltérő, egyedi megállapodás is lehetséges.

## HIRDETÉS SZÖVEGE

## ÚJÉPÍTÉSŰ BELVÁROSI LAKÁSOK!

A Nyugati pályaudvar vonzaskörzetében, egy korhűen felújított, kívül-belül megújult századfordulós épületben XXI. századi, ÚJÉPÍTÉSŰ, belső kétszintes lakások kerülnek kialakításra a harmadik emeleten, valamint a tetőtérben.

A társasház teljes felújítása mellett emeletráépítéses tetőtér-beépítés valósul meg.

A korabeli hangulat megőrzésével megújul a külső és belső homlokzat, a kapualj, a burkolatok is. A közmű vezetékek felújításán kívül korszerű lift is szolgálja a lakók kényelmét.

A belső udvarban kis kert kerül kialakításra térburkolattal és egy kis zöld felülettel - eklektikus stílusban.

A lakások magas minőségben (kőporcelán burkolat, szalagparketta), mérhető házközponti fűtéssel (padlófűtéssel) kerülnek kialakításra.

## B.6. lakás

Belső kétszintes, nappali + 3 hálószobás, DNY-i tájolású, terrasszal rendelkező lakás.