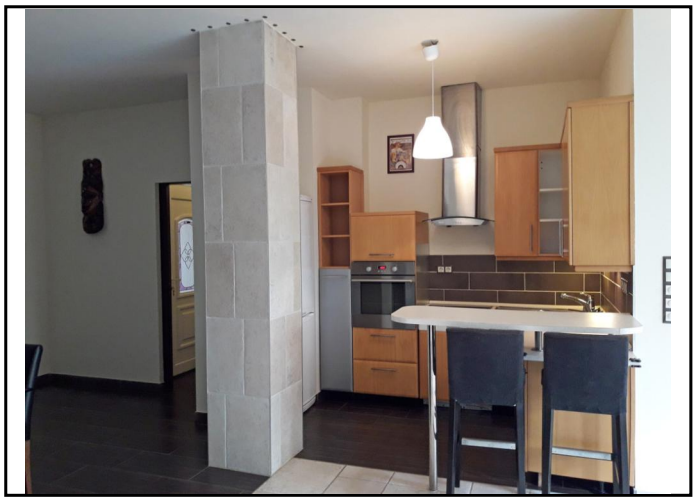
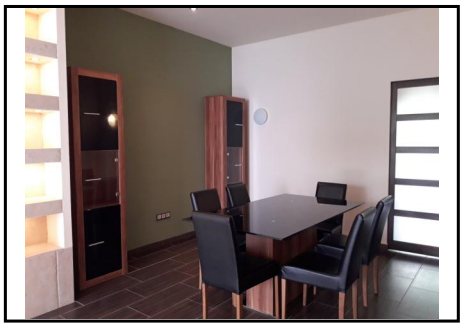
VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Roszevák Zsuzsanna
06-30-855-6336
r.zsuzsa@lakascentrum.hu

Budapest, I. kerület, Toldy Ferenc u.	32518_v	86 nm	**54.9M Ft**




JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Belmagasság:	2.8 m	Tájolás:	D.
Építés éve:	kb. 1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	22000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Felújított

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szép állapotú, hangulatos belbudai lakást kínálunk a Vár tövében!

Találja meg itt otthonát, ebben a csendes, világos, Toldy Ferenc utcai, I. emeleti lakásban néhány percre a Mammuttól, a Széll Kálmán tértől - a nyüzsgő belvárostól.

A nappali + 2 hálószobás lakás 86 nm-es, praktikus elrendezésének köszönhetően tágas, kényelmes lakóteret nyújt az itt élőknek. Az amerikai konyhás nappali és étkező egy légtérben található, de az ügyes megoldásoknak köszönhetően mégis jól elhatárolt. Az egyedi hangulatú belső tereket a bútorzaton kívül a mennyezeti- és egyéb kiegészítő világítások biztosítják.
A nagyobbik hálószobából nyílik egy 2 nm-es, dél-keleti tájolású, csendes erkély a kert irányába. A hatalmas beépített

belső azonosító: -