Petrik Anna
06-20-399-2332
privatnetingatlan@gmail.com

Budapest

Budapest, II. kerület, Országút, Buday László u.	45_pi	81 nm	**295E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
	Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
	Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
	Építés éve:	2010	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Luxus
	Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

RÓZSADOMBI LUXUS LAKÁS - TEREMGARÁZZSAL igényes, nem dohányzó bérlőnek hosszú távra kiadó !
2. kerületi Buday László utcában,

Margit-szigettől pár perces sétára, a Mechwart- liget szomszédságában új építésű, liftes társasház 3. emeletén.

Kifogástalan állapotú, 81 m2-es, 3 szobás, amerikai konyhás, erkélyes, összkomfortos, klímás, csendes lakás.

A társasház nagyon kulturált lakóközösségű, a közös helyiségek és a lépcsőház tisztán tartott.

A lakás elhelyezkedése kiváló, 5 perces gyalogtávolságon belül az összes tömegközlekedési eszköz, metró-, villamos- és buszmegálló megtalálható. Bevásárlóközpontok, éttermek, óvodák, iskolák, orvosi rendelők 5 -10 perces séta távolságon belül.

A lakás napfényes, amerikai konyhás nappaliból, 2 külön nyíló szobából, kádas zuhanyt és Wc-t tartalmazó fürdőszobából, különálló mellékhelyiségből, tároló helyiségből és előszobából áll.

Minden szobában és az előtérben is korszerű beépített gardrób szekrények találhatóak.

A nappaliból ki lehet lépni az erkélyre, ami a Buday László utcára néz.

A fűtés egyedileg szabályozható a lakáshoz tartozó saját kazánnal.

A közös költség 20.000 Ft / hó körül mozog, ami tartalmazza a lift használatát, a szemét szállítást és a zárt lépcsőház

belső azonosító: -