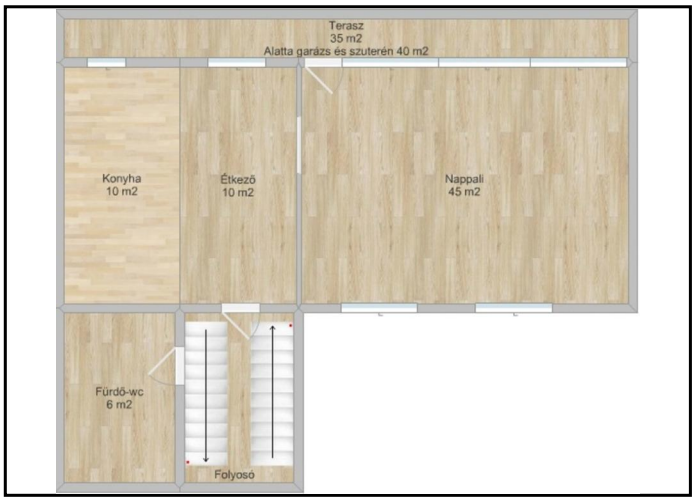
INGATLAN PAKS

7030 Paks, Dózsa György út 43.

Gáti Norbert
06-30-517-2623
gatinorbert@ingatlanpaks.hu

| **Tolna megye, Paks,** | 49_gz | 910 nm | 210 nm | **55M Ft** |
|---|---|---|---|---|






| JELLEG | **családi ház** |
|---|---|

| ALAPADATOK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 5 | Belmagasság: | 2.6 m |
| Komfort fokozat: | Duplakomfortos | Tájolás: | NY. |
| Fűtési mód: | cirko | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| Energetikai besorolás: | nincs | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| Építés éve: | 1980 | Ingatlan állapota belül: | Jó |

| KÖZMŰVEK | | | |
|---|---|---|---|
| Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

| HIRDETÉS SZÖVEGE | Eladóvá vált Paks frekventált helyén, egy 1980-ban épült kettőszintes téglaépület. Az örökpanorámás házban négy szoba, nappali, konyha-étkező, kettő fürdő-wc-vel, kazánház, szuterén és kettő garázs található. Az ingatlanban, a téli hidegekben gázfűtés biztosítja a meleget radiátoron keresztül, a szigetelés 6 cm hungarocellel lett megoldva. A rendkívül jó helyen fekvő épület dupla telken fekszik, de külön helyrajzi számon. A csúsztatott ház minden szintje jó állapotban van, szinte egész nap úszik a napfényben és gyönyörű kilátás van az egész paksi Dunára. Az ingatlan új tulajdonosai egy nyári, de akár téli reggelen biztosan örökre beleszeretnek ebbe a csodás házba. Minden családos vagy vállalkozó ügyfelemnek csak ajánlani tudom. Ha felkeltettem érdeklődését hívjon bizalommal, akár hétvégén is! |
|---|---|

belső azonosító: -