Petrik Anna
06-20-399-2332
privatnetingatlan@gmail.com

Budapest

Budapest, II. kerület, Törökvész, Guyon Richárd u.	59_pi	1 nm	150 nm	**295E Ft/hó**





JELLEG	**iroda lakásban**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	1970	Ingatlan állapota belül:	újszerű

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

2. kerület Guyon Richárd utcában 150 nm-s tetőtéri részben berendezett iroda helyiség Kiadó !

Az iroda egy 3 lakásos villaépület tetőterében található.
Kellemes fiatalos hangulatú, világos, francia erkélyes, belső kétszintes D-Ny-i fekvésű, panorámás iroda.
Alapterület 130 nm + 20 nm ráépített felső szint. Velux ablakokkal.

4,5 szobás jó elosztású modern iroda bútorral felszerelt és + egy konyha rész is kialakításra került egy Wc.

A Villaházban kialakított iroda nagyon csendes helyen van az utcának is köszönhetően.
Buda egyik legbiztonságosabb környéke.

Bérleti díj : 295.000,- Ft / hó + 20.000,- Ft Közös költség + Rezsi
Min. bérelhető : 1 év
Kaució : 3 hónap
Bérleti szerződést Közjegyzői okiratba foglalva

Ingyenes a parkolás a környező utcában ami nagy előnyt jelent.

Tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető : 91-s, 291-s, 5-s buszokkal és villamossal ami a Hűvösvölgyi úton jár.

Kérem nézze meg az ingatlan, keressen a további információkért.

belső azonosító: -