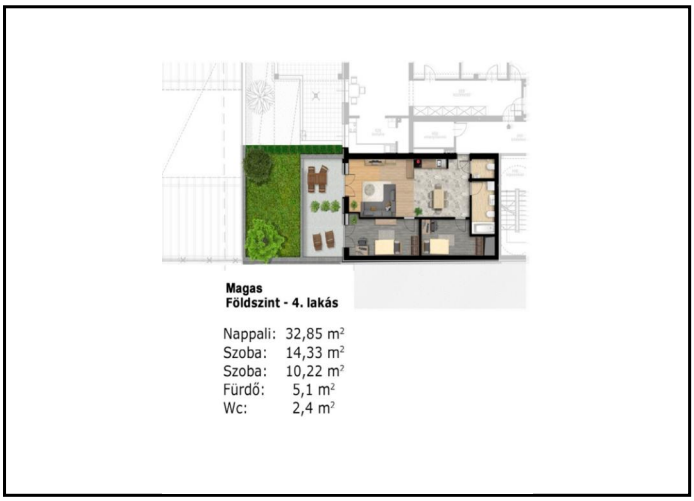
Vécsei Melinda
06-20-437-7028
melinda@huberingatlan.hu

2092 Budakeszi, Fő út 134.

Budapest, XIII. kerület, Angyalföld	670_hi	56 nm	**33,89M Ft**



JELLEG

Újépítésű téglalakás

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	Földszint
Belmagasság:	2.7 m	Tájolás:	K.
Építés éve:	2016	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	új
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	új

HIRDETÉS SZÖVEGE

Angyalföld belvároshoz közeli részén, hangulatos, csendes mellékutcában épülő 27 lakásos társasházban 2016 év végi átadással még 17 lakás várja otthont vagy befektetést kereső tulajdonosát.

Az impozáns megjelenésű projekt kiváló referenciákkal rendelkező beruházó és kivitelező által épül saját erőből, jogerős építési engedéllyel. Nagyszerűen illeszkedik a megújuló 13. kerület arculatába.

A környék remek kötött pályás tömegközlekedési kapcsolatokkal rendelkezik, az 1-es és 14-es villamosok összeköttetést biztosítanak a 3-as metróhoz, de több buszjárattal is utazhat a város bármely részébe.

Az akadálymentes, 5 emeletes épületben mindenki megtalálhatja igényének megfelelő otthonát. A legmagasabb komfortérzetet biztosító lakásokat praktikus beosztással, élhető méretű lakóhelyiségekkel és jól használható, kényelmes erkélyekkel tervezték.

A belső kertre néző földszinti lakások terasszal és saját kertrésszel, a legfelső szinten pedig tekintélyes méretű tetőterasszal rendelkeznek majd.

Az emeletekre tágas, 12 személyes lifttel lehet feljutni, ami a kisgyermekes családok életét könnyíti meg.

Az épület lakásaiban korszerű központi kazán biztosítja a fűtést és a meleg vízellátást, lakásonként egyedi mérőórákkal felszerelve.

Minden lakáshoz vásárolható egy biztonságos parkolóhely a ház teremgarázsában ill. felszíni beállókon.

belső azonosító: -