Balogh Kalmár Anna
06-70-426-0700,
anna.szimbaingatlan@gmail.com

1095 Budapest Mester u 11

Budapest, I. kerület, Naphegy, Mészáros u.	974_moi	45 nm	**31.9/31M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉNY.
Belmagasság:	3 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	19000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

„„KIHAGYHATATLAN AJÁNLAT:)
‚KIVÁLÓ ELOSZTÁSSAL„ERKÉLLYEL,
„„„BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ„„„

Eladó az I. ker. Mészáros utcában, kimondottan jó elosztással rendelkező 1+1 szobás lakás.
A szobák külön bejáratúak, a nagyobbik szoba a Mészáros utca felé néz, a hálószoba csendes, ápolt belső kertre.
A szobákban parketta, jó állapotban, csiszolható.
„„ ÚJ MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓKKAL„„
A konyha ablakos, KIS KAMRÁVAL, a hölgyek nagy örömére.
A fürdőszoba kádas, egyben a toalettel, igény szerint felújítandó, gázátfolyós vízmelegítővel, szellőzése megoldott.
„„A FŰTÉS HÁZKÖZPONTI, MÉRHETŐ„
„„„„„„„„„„ÚJ KAZÁNNAL„„„„„„„„„„„„„
„„„A LAKÁSBAN ÚJ RADIÁTOROK„„„„
A társasház rendezett, LIFTES, kis lét számmal = 20 lakás, kulturált lakóközösséggel.
A rezsi nagyon kedvező, a közös költség 19 000 Ft, benne korlátlan vízfogyasztás, a fűtés, a szemét díj, biztosítás, ezáltal egy személy által is könnyen fenntartható!
A lépcsőházban közös bicikli tároló.
A társasháznak közös kertje van, amit a lakók, nagy szeretettel gondoznak, ápolnak.
Az ingatlan üres, azonnal birtokba vehető!
Várom hívását, hétvégén is elérhető vagyok 9-21 óráig!
Hívjon bizalommal, érdemes megnézni, megvenni!

belső azonosító: -