Hansági Zsuzsanna
06-30-446-4569
opcioingatlan@gmail.com

-

Komárom-Esztergom megye, Lábatlan, , Kálvária utca	1_hzs	587 nm	119 nm	**35M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	GG	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Építés éve:	1990	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Lábatlan nyugodt, rendezett utcájában található 119 nm családi ház eladó.
Az ingatlan jó elosztása miatt kényelmes otthont biztosíthat életkezdő fiataloknak és több gyermekes családnak egyaránt.

A lakóépület földszintjén található a tágas konyha-étkező, praktikus kamra, nappali, mosókonyha-vaslószoba + WC, valamint egy nagy tároló, ahol helyet kapott a vegyes tüzelésű kazán és gázkazán is. A meleg vizet bojler biztosítja.
Az emeletre kényelmes lépcső vezet, ahol 3 légkondis hálószoba és fürdőszoba található.
A hőszigetelt műanyag ablakokon redőny és szúnyogháló is van.
Az udvarban mobilgarázs biztosítja az autó tárolását.

A telek 587 nm, a kert lépcsős kialakítású.

A település csendes utcájában helyezkedik el ez a ház, mégis elérhető közelségben van buszmegálló, óvoda, iskola, élelmiszerbolt.

Ráadásul a vételár részét képezi a fotókon látható beépített konyhabútor gépekkel, az étkező garnitúra, a nappaliban kényelmes pihenést biztosító kanapé és a hálószobák bútorai. Ezzel még a költözködéssel járó tortúrát és költségeket is megspórolhatja.

Ha úgy érzi, hogy megtalálta azt az otthont, amit keres, ne habozzon! Hívjon bizalommal!

Amennyiben kinőtte a jelenlegi otthonát és családi házba költözne, Lábatlanon található 1,5 szobás lakás (1. emeletig)

belső azonosító: -