Adamcsik Judit
+36708830400
aj@adamcsikingatlan.hu

Dabas Fő út 66

Pest megye, Inárcs,	100_adimp	1438 nm	160 nm	**73,9 M Ft**







JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Nincs megadva	Tájolás:	.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Építés éve:	1997	Ingatlan állapota kívül:	- Nem Meghatározott -
		Ingatlan állapota belül:	- Nem Meghatározott -

KÖZMűVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Inárcson, a központhoz nagyon közel, csendes mellékutcában megvételre kínálok 1438 nm-es, összközműves telken, egy 160 nm-es családi házat. 3 perc sétával elérhető az élelmiszerbolt, gyógyszertár, posta, dohánybolt és buszmegálló.
A földszinten 1 hálószoba, konyha-étkező-nappali, spejz, fürdőszoba, mellékhelyiség található.
Az emeleten 2 szoba, /+ 1 szoba kialakítására van lehetőség/, fürdőszoba. A teljes ház alatt pince található (100 nm), melyben 25 nm-es, utcafrontos, fűtéssel és mosdóval ellátott üzlet található, - kiválóan alkalmas saját vállalkozásra, dolgozó szoba kialakításra a home office-ban dolgozók részére. A ház fűtéséről gázkazán, és vegyes tüzelésű kazán gondoskodik radiátorokon keresztül. Az épület 1997-ben épült 38-s téglából, perlites nemes vakolattal ellátott, tetejét Bramac cserép fedi, ipari áram bevezetésre került (380 V). A szépen parkosított kert öntözését fúrt kút és automata öntözőrendszer biztosítja, a kert éke a mamutfenyő, és a hársfasor, ami virágzáskor ontja az illatát, valamint a gyep igazi játéktér a gyermekek számára.
A telken továbbá tágas garázs, melléképület található. A helyiségekben beépített szekrények lettek kialakítva, külön

belső azonosító: 3839_441