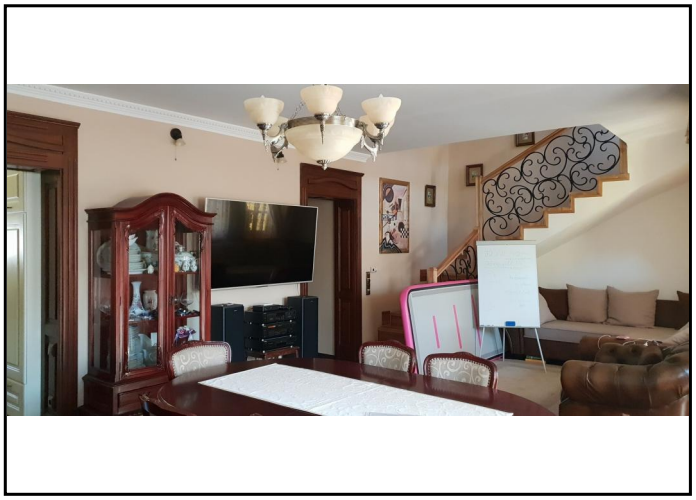
Szalóki Hajnalka
06-30-538-3356
szalokihajni@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza,	1028_pat	800 nm	156 nm	**58.5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	KNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
		Ingatlan állapota belül:	Kitűnő

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyíregyházán a Hímes szívében mediterrán stílusban épült, exkluzív családi ház eladó.
A belsőépítész által megálmodott, kitűnő térszervezésű ingatlan 2010-ben épült, 156 nm hasznos térrel, nappali +4 szobával, 2 fürdőszobával, minőségi, exkluzív burkolatokkal, fedett terasszal, garázzsal rendelkezik.
A Varró Zoltán által tervezett belső design minden részletére a legmagasabb minőség és az elegancia a jellemző.
A ház hangulatát emeli a tájépítész által tervezett, különleges növényvilággal ellátott kert, melyen kerti tó, lombház, filagória található.
A megújuló energiaforrások közül napenergiát hasznosít, 3,5 kW napelemmel.

További extrák:
- Borovi fenyő belső ajtók
- Gránit konyhapult valamint ablakpárkányok
- diófa lépcső, mozgásérzékelős világítással
- kamerarendszer
- riasztórendszer
- klíma
- rendelésre gyártott textilek
- automata öntözőrendszer
- elektromos kovácsoltvas kapu

Ár: 58.5 M Ft
Tel.: 06305383356

belső azonosító: -