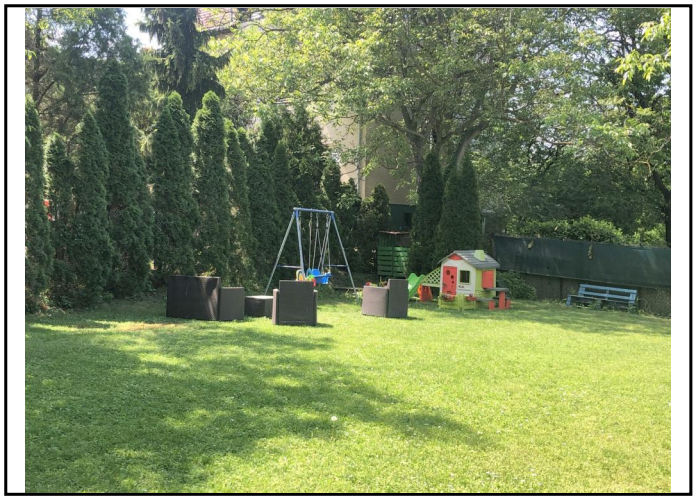
Budapest

Légrády Judit
06-30-919-0494,
markeringatlan.legrady@gmail.com

Budapest, XXII. kerület, Rózsavölgy	1033_marker	82 nm	**81.5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
Építés éve:	1998	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	20000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Egyedülálló Budapest XXII. kerület Rózsavölgyben, 82nm es nagy lakás, AZ EGYIK LEGKEDVELTEBB ZÖLD UTCÁBAN MENŐ ELADÓ!! D-Dny-i fekvésű, belső kétszintes teraszos, NAPPALI+ 3 szobás, nagyon jó beosztású, kellemes, otthonos, csendes, PANORÁMÁS. Egyedi megoldásokkal, ötletekkel, beépített gardróbszekrényekkel. -A ház 6 lakásos, folyamatosan karbantartott, jó állapotú, jó lakóközösségű.
A lakásban kialakításra került az alsó szinten egy napfényes közvetlen terasz kapcsolatos, amerikaikonyhás nappali, vendég wc. a felső szinten 3 hálószoba, erkély, kádas fürdőszoba.
A lakásban 2014-ben felújították az ablakokat és a víz és elektromos vezetékeket kicserélték.
A lakáshoz tartozik 1 gk-nak garázs és tároló, 1gk -nak beálló, melyek vásárlása a lakással együtt történik. Költözés megegyezés szerint.
A környék csendes a busz megállója pár perc sétára. Adottságánál fogva kiváló olyan embereknek, akik szeretik a teraszt, a kertet, a kis lakóközösséget, a panoráma ablakokon beáramló napfényt, befektetésnek is remek stb…
A társasház nagy kertje igazi jó lehetőség a nyugalomra vágyóknak.
Autóval néhány perc alatt elérhetőek az iskolák, óvoda, bevásárló-központ is. A közös klts 20eFt/hó. Rezsije kedvező, minden közmű egyedi órás.
LAKÁS IRÁNYÁRA:81,5 M Ft+5Mft,garázs, beálló és táeoló, Együttes ára: 86,5Mft NAGYON JÓ PARAMÉTEREKKEL RENDELKEZŐ LAKÁS!
Tekintse meg .....

belső azonosító: -