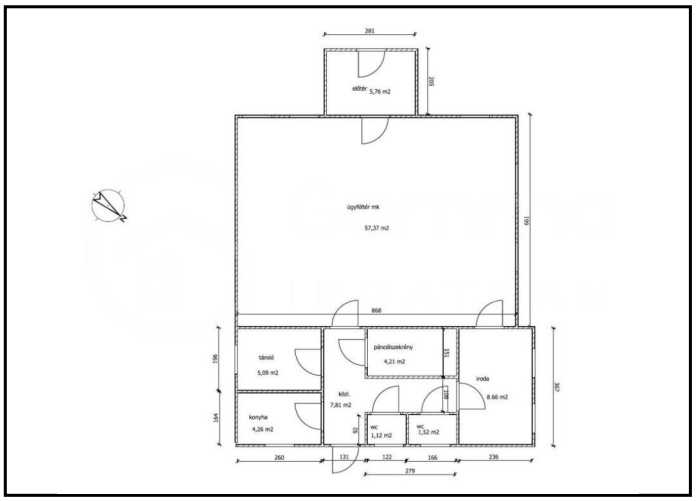
Takács Alán
+36204474101
gammaingatlan1@gmail.com

3527 Miskolc, Bajcsy-Zs u. 5. 1/2.
46/798-365

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Tiszalúc,	1038_gaimp	689 nm	96 nm	**19.81M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2 + 2 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Tiszalúc központjában, Széchenyi utcában, többfelé célra alkalmas, 95.80 m^2-es földhivatali nyilvántartásban "kivett takarékszövetkezet"-ként nyilvántartott ingatlan, 689 m^2-es telekkel eladó!
Ár: 19.810.000, -Ft+Áfa

Műszaki leírás:
2001-ben épült, földszint tagolódású, tégla falszerekezetű épület. Födém vasbeton gerendás, tetőformája, sátortető, cserepes lemez fedéssel. Homlokzata vakolt színezet a lábazaton dísztégla burkolat látható. Homlokzati nyílászárói műanyag szerkezetű ablakok, hőszigetelt üvegezéssel. Fűtését és melegvíz-ellátását kombi gázkazán biztosítja, radiátor hőleadókkal.

Helyiség lista:
- Előtér
- Ügyféltér
- Közlekedő
- Tároló
- Konyha
- 2db WC.
- Iroda
- Páncélszekrény

Környezet:
Település központi, oktatási intézmény és kereskedelmi célú

belső azonosító: 100446