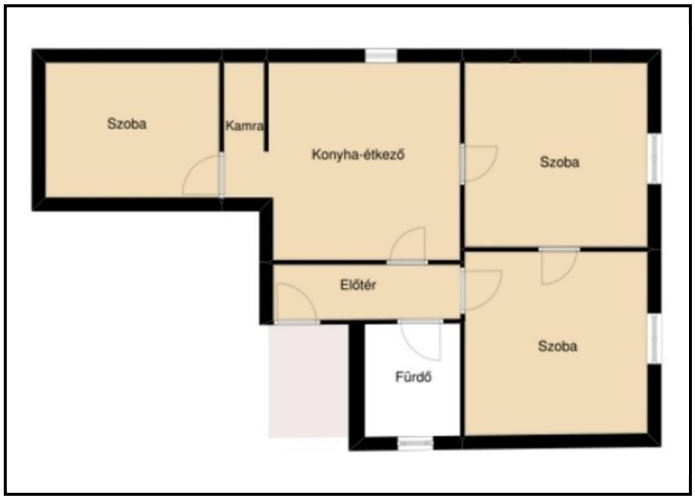
szigetingatlan

1098 Budapest, Lobogó utca 18.

Doszpod Márta
06-30-699-2881, ---,
doszpod.marta@szigetingatlan.hu

Pest megye, Szigethalom, Központ	1048_mj	1100 nm	70 nm	**31.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	ÉK.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
			Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nagyon igényesen felújított családi ház eladó Szigethalom központjában!

Szigethalmon a központban, rendezett, csendes utcában vált eladóvá ez gyönyörűen felújított, nagyon jó adottságokkal rendelkező 70 nm-es családi ház 1100 nm-es telekkel.

Az 1970-es évek végén épült ház teljes felújításon esett át, 3 éve a tetőt, idén nyáron a villany és vízvezetékeket cserélték és új fűtés rendszer került kiépítésre. A melegvízről és a fűtésről lapradiátorokkal szerelt Viessman kazán gondoskodik. Minden berendezés garanciával rendelkezik. A ház riasztóval felszerelt, a szobákban klíma, a konyhába szép, modern stílusú bútor készült, ami szintén a vételár részét képezi. A műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek. A teraszról belépve egy tágas előtérbe érkezünk, innen nyílik egy szoba, a kádas fürdőszoba és a konyha étkező. A konyhából az utcafront felé néz a másik nagyszoba, balra pedig a kamra és egy kisebb szoba helyezkedik el.
A ház mögött tárolásra alkalmas melléképületek állnak és a terasz mellett grillezőt építettek.
A telek rendezett, nagyon jó adottságokkal rendelkezik, a hátsó kertben termő gyümölcsfák vannak, de mellettük minden megtermelhető, amire a családnak szüksége van.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, távolsági buszmegálló és a H6-os HÉV megállója néhány perc sétára van. Boltok, posta, orvosi rendelő, iskola, óvoda szintén a közelben található.

I. ár: 31.900.000 Ft

belső azonosító: 2018/118