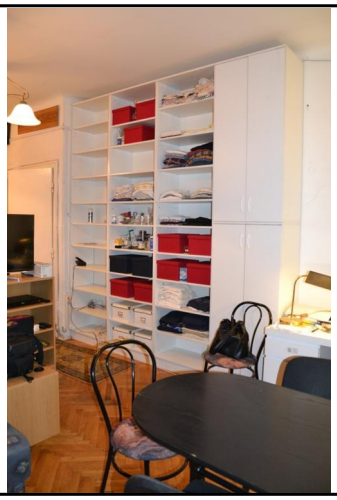
Tormási Kinga
06-20-502-3499,
info@szladekingatlan.hu

1145 Budapest, Szugló u. 64.

Budapest, I. kerület, Víziváros – Váralja, Donáti u.	105_szli	32 nm	**100/100E Ft/hó**





JELLEG **panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.5 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

A lakás az I. kerület Vizíváros-Váralja részén, hangulatos kis utcában egy 3 emeletes társasház I. emeletén található. A lakásban egy 20nm-es szoba, egy fürdőszoba, egy konyha és egy előszoba található.
A szoba könyves polccal egy nappali-hálószoba és egy dolgozó szoba részre lett ketté választva. A kisebbik részben a folyosó mellett kapott helyett a nagy méretű hűtő is. A fürdőszobában kád, WC és a meleg vizet szolgáltató bojler található.
A konyha jól felszerelt: gáztűzhely, mikrosütő, edények, étkészlet egyaránt van. A lakás klímával felszerelt.
A lakás teljesen bútorozott. Április 1-től – akár háziállattal is - költözhető.
A bérleti díj 100.000Ft. Fix rezsi költség 35.000Ft, ami tartalmazza a vizet, a fűtést és a közös költséget is. Ezen felül kb. 15.000Ft a havi egyéb rezsi (gáz, villany), amit egyedi mérők alapján kell fizetni.
Kiváló a tömegközlekedés! A Batthyány tér 5 perc séta, ott elérhető a M2, 19/41 villamos, a 11 busz vagy a szentendrei HÉV.
Egyedülállóknak és fiatal pároknak ideális lehetőség! Hívjon bizalommal!

belső azonosító: 190006-3