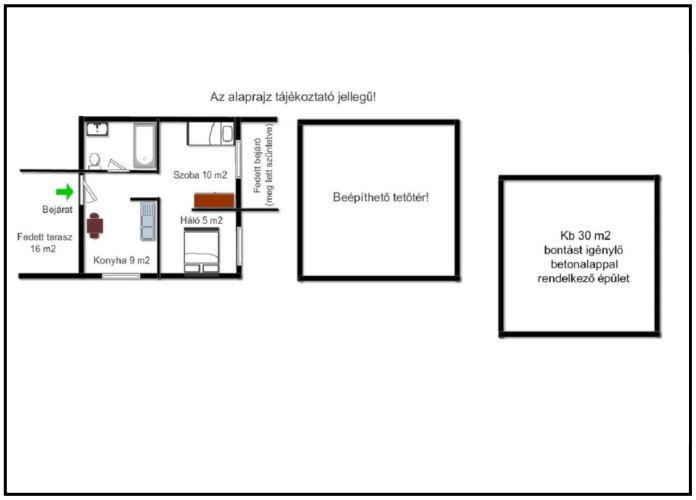
Etikus Ingatlanos

2300 Ráckeve Vörösmarty utca 5

Fehérvári Ilona
06-20-227-7335
ilonafehervari1@gmail.com

Pest megye, Ráckeve,	107_isz	395 nm	30 nm	**16.9M Ft**





JELLEG	**nyaraló**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	É.
Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Építés éve:	1980	Ingatlan állapota belül:	Felújított

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Telken
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Ráckevén Dunától pár lépésre kétszintes, téglából épült, felújított 1+1 szobás ház várja új lakóit.

Az épület tetőtere beépíthető, illetve tovább bővíthető.

A 395 nm területű telken, a kétszintes idei évben felújított házon kívül egy 30 nm- s teljes felújítást vagy bontást igénylő épület is helyett kapott.
Amennyiben a jelenlegi lakóteret szeretné növelni a két épület összeépítése is szóba jöhet. Viszont, ha tárolásra szeretné használni, akkor ebben a formában is használható.

Az ingatlan elrendezése:
Fedett teraszról a konyhába érkezünk, innen nyílik a fürdőszoba és a nappali, melyből pedig a hálószoba. Eredetileg két bejárata volt az ingatlannak, amit igény szerint visszaállíthatunk.

Az ingatlan per/tehermentes vételár kifizetését követően azonnal költözhető.

Közelben buszmegálló, játszótér, boltok találhatóak, a Duna pedig kb. 50-100 méterre. Az ingatlan nyilvántartását tekintve hétvégi házként szerepel, de mint jelenleg is állandó lakhatásra alkalmas.

További kérdés esetén állok rendelkezésére!

belső azonosító: 201201a