

Budapest, XIV. kerület, Istvánmező, Stefánia út

1070_art

65 nm

40.9MFt



JELLEG

társasházi lakás (nem panel)

ALAPADATOK

Szobaszám:	2
Komfort fokozat:	Összkomfortos
Fűtési mód:	Gázkonvektor
Belmagasság:	3 m
Építés éve:	1950
Közös költség:	11000 Ft/hó
Lift:	Nincs

Hová néz az ingatlan?	Utcára
Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Tájolás:	D.
Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Ingatlan állapota kívül:	Jó
Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

HIRDETÉS SZÖVEGE

A Stefánia úton - ősfák környezetében - sürgősen ELADÓ, 4 szintes épület magasföldszintjén, 65 m²-es 2 szoba hálós lakás.

Az 1950-ben épült, rendezett házban található ingatlan 2 külön nyíló szobából áll, melyet egy hall választ el egymástól, valamint egy nagy, ablakos konyhából, ami könnyedén szobává alakítható, így nappali + 3 hálós lakást kaphatunk. A szobák utcára és a belső gondozott kertre néznek. Fűtése konvektoros, a meleg vizet boyler adja. A közös költség: 11.000,-Ft/hó Infrastruktúrája kiváló, 1-es villamos, a 72-es, 77-es és 75-ös trolis 2 perc sétával elérhető, a Stadionok Metro megálló 5 perc séta. A 7-es busz akár 2 trolis megálló). A Városliget 3 trolis megállóra található. Orvosi rendelő, iskola, Lidl a közelben.

A lakás akár befektetésnek, akár ügyvédi irodának, orvosi rendelőnek alkalmas.