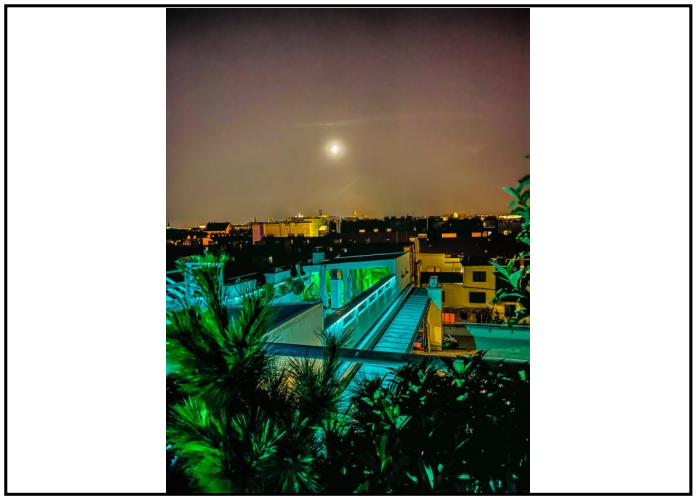
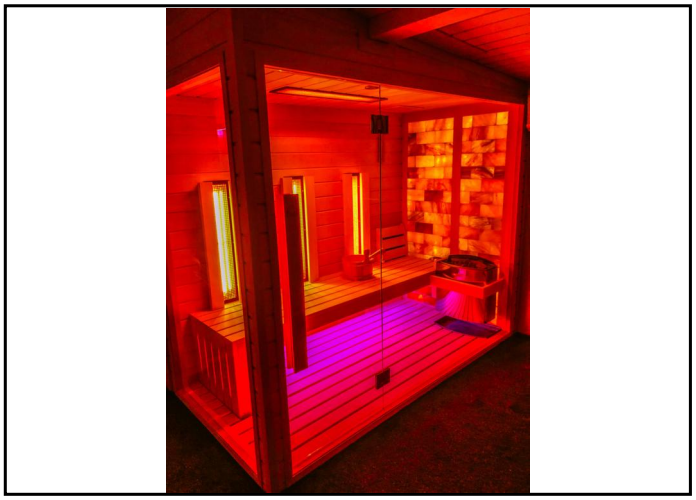
Kovács Barbara Laura
06-30-225-9627
kovacsbarbi1208@gmail.com

2600 Vác, Rádi út 1-3.

Budapest, VI. kerület	1072_pl	300 nm	**483M Ft**





JELLEG	**téglalakás**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	3 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
	Fűtési mód:	- nem meghatározott -	Hányadik emeleten van?	5.
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	D.
	Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Luxus

HIRDETÉS SZÖVEGE

"Kertes ház a város felett."

Eladásra kínálunk 300m2-es, 3 szintes, 3+1 szobás Triplex Penthouse lakást a Terézvárosban.

A lakásba lépve az első szinten 50m2-es nappali, amerikai konyha, étkező és vendégmosdó fogadja a lakásba érkezőket.
Egyedileg gyártott bútorok, kifinomult kivitelezés,
modern dinamikus megjelenés és légiesség jellemzi az otthont.

2. szinten található a 15 m2-es hálószoba, 2x2 méteres amerikai stílusú egyedileg épített magas francia ágy prémium Cardo Golden Touch Matraccal.
Közvetlen kapcsolatban van a fürdőszobával (olasz burkolatok és szaniterek) a Gym-mel és a Szaunával. Privát, egyedi, design tervezett kombinált Szauna 3-4 fő(finn-Harvia kályha / infra-Philips csövek) , Himalája só-fallal, saját edzőteremmel Kettler gépekkel, kültéri 6 személyes prémium
kategóriás Watkins (Spatrend) masszázs medence szökőkúttal, amely teljesen privát!
Ezen a szinten található egy 13m2-es Lounge olvasáshoz, pihenéshez.
Egy dolgozó / Média részleg (13 nm) , valamint egy 15 méteres beépített gardrób rengeteg tárolási lehetőséggel és tükörrel .

Az edzőteremből (25 nm) közvetlen a Privát teraszra érkezünk ami igazi zöld és örökzöld oázis számos kényelmi funkcióval lett kialakítva.
40m2-es nyitott, és 30m2-es fedett terasz teljesen felszerelt nyári konyhával, étkezővel, hűtővel, elektromos grillel, jég automatával, indukciós főzőlappal, 5 méteres konyhapult,
szekrényekkel, mosogatóval.

belső azonosító: -