Balta Mónika
06-20-502-7522,
balta.monika@gmail.com

2600 Vác

Pest megye, Nagymaros,	10747_bhi	976 nm	182 nm	**49M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Belmagasság:	2.7 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	NY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	kb. 1978	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Telken

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Nagymaros frekventált, Duna-közeli részén egy- a Visegrádi várra panorámás- 182 nm alapterületű igényesen kialakított ingatlan, a Duna-kanyar egyik leghangulatosabb 976 nm-es kertjével, valamint tartósbérletben 700 nm-es területtel. A tégla építésű ingatlan 2000-ben teljes felújításon esett át, mind műszakilag, mind esztétikailag. Ennek során természetes anyagok használatával, művészien kivitelezett, nagyszabású térkialakítással, belsőépítészeti kuriózumot hoztek létre. Földszintjén hatalmas egybefüggő tereket találunk, melyek berendezésében csak az Ön képzelete szab határt. A nagyobb helyiség 69, a kisebbik 18 nm-es. Ezekhez csatlakozik egy 15 nm-es fürdő, valamint különálló wc. A tetőtérben került kialakításra egy 35-nm-es külön lakrész is, fürdőszobával, kis konyharésszel, galériás szobával. A tetőtér egybefüggő 45 nm, melynek természetes megvilágításáról egyedileg készített nyílászárók gondoskodnak. Az ingatlanhoz 22 és 10 nm-es teraszok csatlakoznak, nagyobbik alápincézett. Fűtését gázcirkó biztosítja, duplakomforthoz csupán a telken lévő csatornára rákötés hiányzik. Az ingatlan alkalmas családi háznak, de sokféle vállalkozás céljára is.

belső azonosító: -