Joó Tímea
06-70-626-2141
timea.joo@ingatlan-tar.hu

1064 Budapest Izabella u. 75.

Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros (Nagykörúton belül)	108_bm	1 nm	150 nm	**500E Ft/hó**





JELLEG	**melegkonyhás vendéglátóegység**

ALAPADATOK

Szobaszám:		Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfort nélküli	Tájolás:	ÉNY.
Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
		Ingatlan állapota belül:	Kitűnő

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budapest, VII. kerület Gozsdu udvarban meleg konyhás vendéglátóegység átadó!
A jelenleg is működő üzlethelyiség a mindig zsúfolt Gozsdu udvarban található, ahol viszonylag kevés üzletet adnak át.
Most lehetőség adódott hogy az üzlet átvételével 10 évig üzemelhessen a Gozsduban! Az ingatlan kétszintes, összességében 150 m2.
Utcaszinten a kiszolgálórész, vendégtér található 50 m2 területen, alatta, a pinceszinten, szinten kb 100 m2 helyiségben lett kialakítva az öltöző, raktár, illetve a konyha, ahonnan étellift könnyíti a dolgozók munkáját.
Az átadási ár 21M Ft, mely tartalmazza az üzlet teljes berendezését, az üzemeltető céget, illetve további 10 évre a bérleti lehetőséget.
Minden egyéb információt személyesen kaphat, a megtekintéssel egybekötve, melyhez előzetes időpont egyeztetése szükséges.

belső azonosító: -