9200 Mosonmagyaróvár, Gulyás Lajos u. 9. fsz.4.

Haszonits Zsolt
06-30-624-1509,
haszonits.zsolt@goldenrelaxhome.hu

Győr-Moson-Sopron megye, Hegyeshalom, , Bécsi u.	108_den	40 nm	**29.133M Ft**





JELLEG	**Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	fan-coil	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	ÉNY.
Építés éve:	2022	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	új
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Hegyeshalomban, csendes zöld övezetben, a Lajta folyó közvetlen közelében, közel az osztrák határhoz (800m), a nemzetközi vasútállomáshoz (1600m), az M1-es autópálya, és a M15-ös autóút közelében, az 1-es főúton mellet épülő 13805m2 alapterületű lakóparkban lakások májusi átadással széles méret választékkal leköthetők, kulcsra kész állapotban megvásárolhatók. A lakások magas energiahatékonysága, a kiváló minőségű szigetelőanyagoknak és a hőszivattyús fűtés-hűtés, meleg víz ellátásnak köszönhetően valósul meg. Valamennyi lakáshoz tartozik legalább egy darab terasz vagy erkély.

A társasházban különböző méretű, kulcsrakész, 40,08nm – 83,97 nm –es, lakások közül választhat. A lakáshoz tartozik egy gépkocsibeálló, vételára: 800. ezer Ft
A földszinti F/5 lakás, alapterülete 40,8 nm, 15,95 nm fedett terasz és 26-36 nm-es kert kapcsolattal (550 ezer Ft). A lakásban előszoba 4,45nm, konyha 4,33 nm, nappali 16,35 nm, wc 1,62nm, fürdőszoba 3,15 nm és egy szoba 10,18 nm található. Hívjon bizalommal a részletekért!

belső azonosító: -