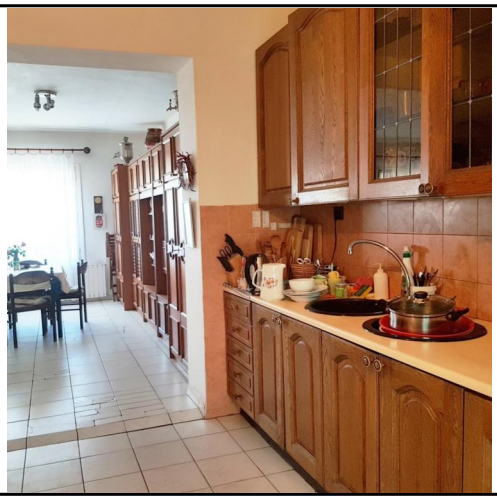
Balta Mónika
06-20-502-7522,
balta.monika@gmail.com

2600 Vác

Pest megye, Őrbottyán,	10880_bhi	877 nm	162 nm	**40.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4 + 1 fél	Belmagasság:	2.8 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	1992	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújítandó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Őrbottyánban - tömegközlekedés szempontjából rendkívül jó helyen, mégis - csendes utcában lévő 162 nm alapterületű családi ház 877 nm-es telken.
Helyiséglista földszint : hatalmas (37+15 nm) nappali-étkező konyhakapcsolattal, kamrával, mosókonyhával.
Emelet: 3+fél szoba, 2 fürdőszoba, télikert, mely két szobát köt össze.
Pince: több helyiségből áll : kazánház, borospince, egyéb tárolók.
Az ingatlan statikailag hibátlan, száraz, emeleti nyílászárói műanyagra lettek cserélve. Utóbbi években új gázcirkó és vegyestüzelésű kazán lett beszerelve, valamint svédacél tető került a házra.
Földszinti nyílászárók és padlólapok cseréje új tulajdonosra vár.
A gyönyörűen gondozott, gyümölcsfákkal, zöldségekkel beültetett kertet ásott kútról öntözheti, gépkocsiját pedig zárható garázsban tarthatja.

belső azonosító: -