Erdősi Tamás
06-70-513-2808
buda.house.tamas@gmail.com

2600 Vác, Szent István tér 3.

Pest megye, Vác, Belváros	10906_bhv	400 nm	350 nm	**300 M Ft**







JELLEG	**melegkonyhás vendéglátóegység**

ALAPADATOK

Szobaszám:	5	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Építés éve:	1944	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
		Ingatlan állapota belül:	Kitűnő

KÖZMűVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Ritka lehetőség! Eladásra kínálunk Vác Duna-partjához közel egy meleg konyhás vendéglátó üzletet. Az ingatlan értékes lehetőséget adhat befektetőknek vagy hosszú távú, sikeres vállalkozói lehetőséget kínál. Az éttermet a legmodernebb felszereltséggel, a képeken látható komplett berendezéssel, igény esetén tapasztalt, megbízható személyzettel együtt veheti át. Ami külön bónusz, egyedi lehetőség a 40 éves üzleti kör, kapcsolati tőke átadása.
Az épület tehermentes, alkalmas esküvők, bankettek, egyéb családi rendezvények megtartására, akár egyszerre két külön álló helyiségben is. Az étterem előtti közel 100 m2-es, csodálatos terasz különleges hangulattal fogadja a betérőket. Az étterembe lépve kellemes előtér bárpulttal, majd az étterem két külön álló igényesen berendezett helyiségei tárulnak elénk. A környéken jól ismert, közkedvelt a hely egyedi gasztronómiai kínálata. Az emeleti 60 m2 –es helyiség diszkrét elvonulás, zárt ajtók mögötti megbeszélések lehetőségét kínálja.
Az étterem akadálymentesített, magas szintű higiéniai követelményeknek megfelel. Az előírt helyiségek kialakításra