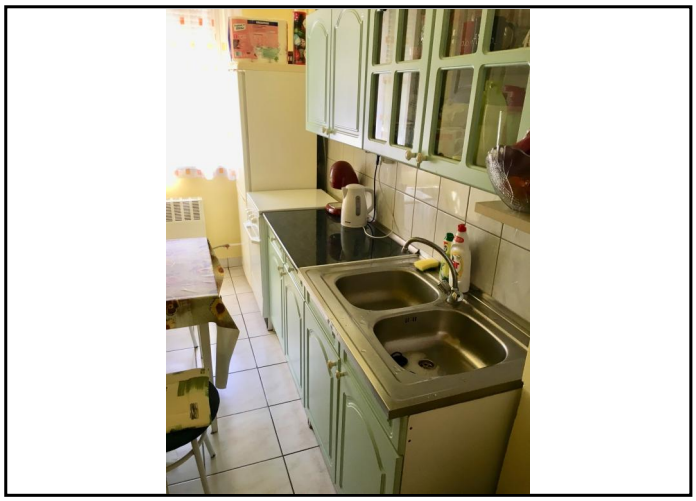
Forberger Mária
06-30-768-6797
maria.forberger@gmail.com

2600 Vác

Pest megye, Vác, Alsóváros	10907_bhi	43 nm	**21,5M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1974	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Vác Alsóvárosi részén a kis postához közel eladó egy 43 m2-es, földszinti, másfél szobás, parkra néző jó állapotú tégla lakás.
Az ingatlan jó elosztású, a szobák külön nyílnak.

A szobákba laminált parketta, a többi helyiségbe járólap került.
A lakás nagyobbik szobájában beépített szekrény található.
Egyedi víz- és gázórával rendelkezik.
A fűtésről gázkonvektorok, a meleg víz ellátásról gázüzemű vízmelegítő gondoskodik, így a rezsi a leghidegebb hónapokban is kedvező.
A lakásba új biztonsági bejárati ajtó és műanyag ablakok kerültek beszerelésre, melyek redőnnyel és szúnyoghálóval (mobil, tokba feltekercselhető) vannak felszerelve.
A vízhálózat teljesen, az elektromos hálózat részben újra lett vezetékelve.
Tartozik hozzá közös tároló is, így a biciklit és a babakocsit nem kell a lakásban tárolni.
A lakóközösség jó, a ház pénzügyi szempontból is pozitív.

Az elhelyezkedése kiváló, csendes, parkos környezetben ugyanakkor a városközpont 12 perc séta, ám a közvetlen közelében is minden megtalálható (boltok, gyógyszertár, buszmegálló, iskola, óvoda, bölcsőde).

belső azonosító: -