Etikus Ingatlanos

Budapest III.került, Aranyhegyi iroda és hamarosan megnyitjuk Pomázon is az irodánkat

Kudor Emese
06-20-959-9345
budaingatlaniroda@gmail.com

Budapest, IV. kerület, Káposztásmegyer	11_ema	73 nm	**42.9M Ft**





JELLEG	**panellakás**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
	Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	9.
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
	Építés éve:	kb. 1990	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	átlagos
	Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Káposztásmegyeren, Budapest egyik legkedveltebb kertvárosias lekótelepi részén, kiemelt zöld övezethez közel, egy mindig világos lakás panorámás kilátással!
A környék:
A kis lakóközösségű panel építésű társasház a Farkaserdőtől nem messze(gyalogosan 4 perc.),belvárostól 15 percre helyezkedik el, ősfás, tiszta levegőjű környezetben. A 14es villamos egy lépésre, mely 15 perc alatt bejuttatja a belvárosba.
A környék nem csak parkos, hanem elérhető több játszótér is,
Infrastrukturálisan is jól ellátott környék, mindent megtalál, ami szükséges: bevásárlás, tömegközlekedés.
Ingatlan elrendezése:
1990-ben épült 10 emeletes , liftes panelházban helyezkedik el az ingatlan
73m2-es 1 nagy nappali+ konyha, 1 ebédlő,2 hálószoba, 1 fürdőszoba, 1 külön wc, beépített nagy gardrób a folyósó fürdőszobai folyósólyán, tárolók az előszobában
- az ingatlan bejáratán keresztül a tágas előszobába érkezünk,
-a folytatásban nagy ebédlő,
- gépesített ablakos konyha, beépített gépekkel-családi méretű mosogatógéppel
-nagy nappali
-két hálószoba
-1fürdőszoba mosdóval és káddal
1külön wc
parkolni utcán lehetséges díjmentesen, mindig van hely
3 franciaerkélye van
2 m2-es tároló a pince szinten biciklik részére

Műszaki adatok:

belső azonosító: -