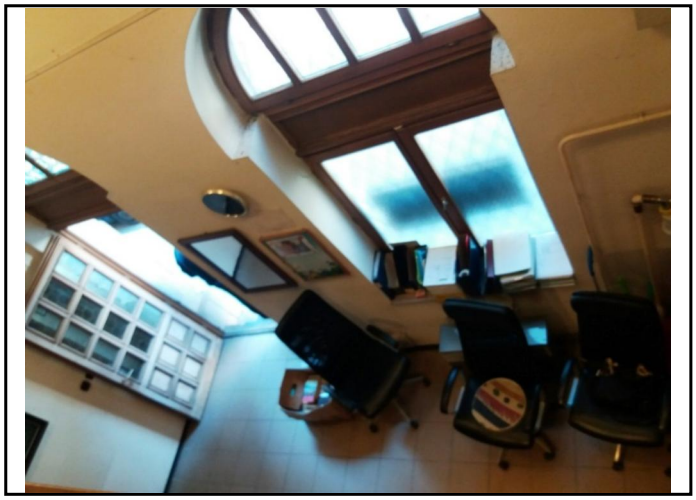
Pinke László
06-20-775-5778
pinke.laszlo67@gmail.com

1142 Budapest, Laky Adolf u.7.1/3.

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton kívül), Lövölde tér	11_hph		61 nm	**29.5M Ft**





JELLEG	**üzlethelyiség utcai bejáratos**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2	Belmagasság:	5 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1919	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

3&1-en alkalmas irodának, üzletnek, de akár lakásnak is!
VI. kerület Lövölde téren utcai bejárattal, üvegportállal rendelkező üzlet eladó!
Belső kétszintes összesen 61 m2, földszint 41 m2 itt megtalálható (üzlet tér, konyha vagy raktárnak alkalmas helység, és egy WC- zuhanyzóval, az emeleten található egy 20 m2 galéria 1.80 cm magas.
Fűtés gázkonvektorral történik, meleg-vizet villanybojler biztosítja, vízfogyasztást tartalmazza közös költség, ami havi 10.000 Ft.
Hasznos, a VII.-k Lövölde tér 1-től a postáig terjedő szakaszon a parkolás ingyenes.
Az ingatlan tehermentes 1/1 tulajdonban van, gyakorlatilag azonnal birtokba vehető, cég tulajdonában van, céges eladás esetén az eladási ár fordított áfás!
Irányár: 29.500.000. Ft.

belső azonosító: -