Kovács Mariann-Miskolc és környéke
+36-20-257-1777
kovacs.mariann@borsodi-ingatlan.hu

3525 Miskolc

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Miskolc | 1104_boimp | 1602 nm | 15M Ft





JELLEG	**telek**		aranykorona értéke:		
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	3500	Szintterületi mutató:		
	Max. beépíthető alapterület:	0 nm (0%)	Bruttó szintterület:		
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:		
	Max. építési magasság:		Részletes rendezési terv:	Nem	
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve	
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve	
EGYÉB	Útburkolat:	Nincs megadva	Panoráma:	Nincs	
	Környezet:	Nem ismert	Meredekség:		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Hivatkozási szám: 242993
EGYEDI ELHELYEZKEDÉSŰ PRÉMIUM KATEGÓRIÁJÚ TELEK!
SÜRGŐSEN ELADÓ, ÁRCSÖKKENÉS !

Borsod megyében Miskolctapolcán eladásra kínálok egy, 1602 nm - es telket.
Üdülőövezeti városrész középpontjában található, ahol Tapolca és környezete által kínált életmód szépségeit kínálja frekventált helyen található, Tapolca elején a Balajti cukrászdával szemközti területen. Enyhe lejtése miatt az egész telek hasznos terület.
Telken felépítmény nincs, így költséges bontással nem kell számolni. Közmű szempontjából áram van. Konkrét építészeti paraméterek tekintetében a beépítési mód 20 %, beépítettség mérték és 4,5 m ereszcsatorna magasság.
Szomszéd tulajdonosok összefogásának köszönhetően a belterületé nyilvánítás elkezdődőt.
Tulajdonlap szerint (zártkert) a MÈSZ 6.(4) a) –c) alapján Lakó - üdülő zónaként engedélyezhető.

A területen lakóépület, üdülőépület, kiskereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület, szálláshely szolgáltató épület, olyan helyi igazgatási, egyházi, oktatási, sportépítmény helyezhető el, amely a terület üdülési rendeltetését nem zavarja és az üdülési használatot szolgálja.

belső azonosító: 242993