Bognár Ágnes
06-30-573-3985
bognaragi@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyírpazony,	1115_pat	140 nm	**26.5M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	1981	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyírpazonyban eladó egy 140 nm-s, Nappali+3 szobás, szintes, jó adottságokkal rendelkező családi ház, 1103 nm-s telken. Falazata tégla, melyen 10 cm-s szigetelés van. Hőszigetelt műanyag nyílászárói redőnnyel és szúnyoghálóval ellátottak. A nappali fa parketta, a lenti háló laminált padló, a fenti 2 szoba padlószőnyeg, a többi helyiség járólap burkolatot kapott. Fürdő és a WC külön helyiségben lett kialakítva. Fűtése gáz-cirkó valamint vegyestüzelésű kazánról is megoldott. A felső szinten, még egy fürdőszoba kialakítására van lehetőség. A ház tetőszerkezete 3 éve új cserépfedést kapott. Az egész ház alatt pince található és szintén a ház alatt lett kialakítva egy hatalmas garázs is. Udvaron fúrott kút található. A kert felől a házhoz építve van egy kb. 10 nm-es tégla falazatú helyiség, mely alkalmas lehet vállalkozásra. Az utca csendes kis zsákutca, rendezett szép házakkal, portákkal. Ha felkeltettem érdeklődését kérem, hívjon, hogy megmutathassam. Iár: 26,5 M Érd: 30/5733985

belső azonosító: -