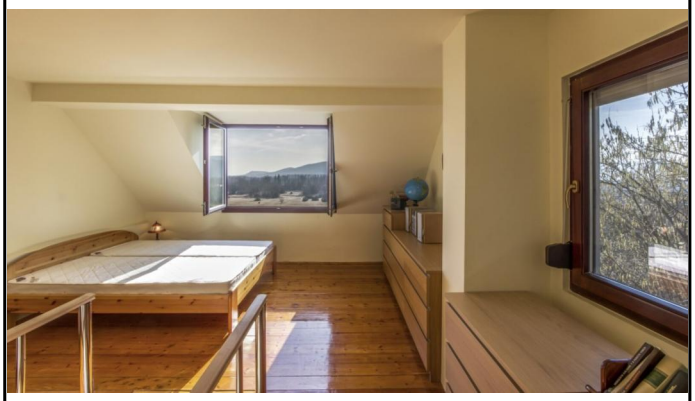
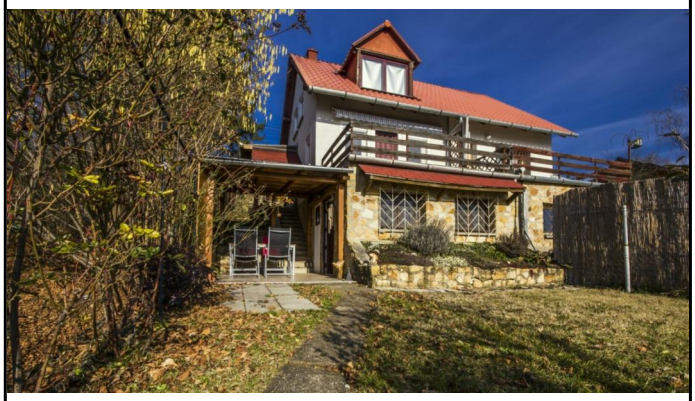
Balta Mónika
06-20-502-7522,
balta.monika@gmail.com

2600 Vác

Pest megye, Kismaros,	11205_bhi	549 nm	66 nm	**31,9M Ft**





JELLEG	**ikerház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	2 + 2 fél	Belmagasság:	2.3 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	villany	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1993	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Utcában
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

Örökpanoráma Kismaroson !
Eladó belterületi lakóingatlan besorolású ikerházfél 549 nm-es telken. Az ingatlan aszfaltos, közel sík úton könnyedén megközelíthető.
Az épület nettó 66, bruttó 76 nm, 3 szintes, benne a teraszkapcsolatos nappalin túl egy egész és két félszoba, konyha-étkező, fürdőszoba, 2 wc, valamint borospince és tároló helyiség kapott helyet.
A ház mind műszakilag, mind esztétikailag kifejezetten jó állapotú: redőnnyel ellátott fa- és műanyag nyílászárói is thermoüvegesek, tető 15 cm hőszigetelő réteggel ellátott, falazata 38-as téglafal, ikerfél szomszéd felé dupla falazattal megépített.
Az egyébként is biztonságos környéken nyugalmunkat még fokozza a beépített riasztórendszer, valamint a biztonsági bejárati ajtó.
A ház fűtése thermosztáttal szabályozható elektromos padlófűtés, valamint kandalló. Gázcsonk a ház előtt van.
A ház és teraszos kialakítású kertje is gondosan ápolt, rendezett.

belső azonosító: -