Tallósi Erika
06-70-639-2320,
info@silver-ingatlan.hu

Budapest

Budapest, XIII. kerület, Újlipótváros	1124_sil	297 nm	297 nm	**800E Ft/hó + ÁFA**





JELLEG	**hidegkonyhás vendéglátóegység**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	K.
	Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	kb. 1975	Ingatlan állapota belül:	épülő

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Utcában
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kiadó a Katona József utcában egy 297 nm-es fél szuterén, részben felújított üzlethelyiség.
Az ingatlan szellőztetése, szagelszívása, mosdok és zuhanyzó helyiség kialakítása folyamatban van.
A fűtés klíma berendezéssel kerül kialakításra.
A rendkívül magas bel tér (4,6 m) lehetővé teszi bármilyen sport, tánc tevékenység, de kereskedelmi és meleg konyha engedélyes vendéglátásra is alkalmas!
A közös költség 51 e Ft, ami a szemétszállítást foglalja magába.
A tulajdonos 5 éves bérleti szerződést ír alá!
Bérleti díj nettó 800 e Ft.
Háromhavi kaució szükséges.

Tisztelt Érdeklődő!
Irodánk kimondottan üzletekkel, vendéglátó egységekkel, irodákkal és ipari ingatlanokkal foglalkozik.
Amennyiben keres vagy kínál, keressen bizalommal!

belső azonosító: -