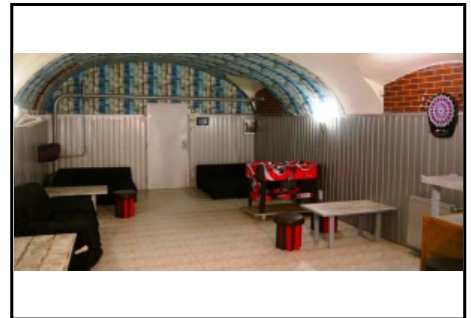
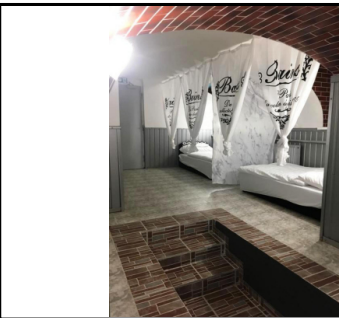
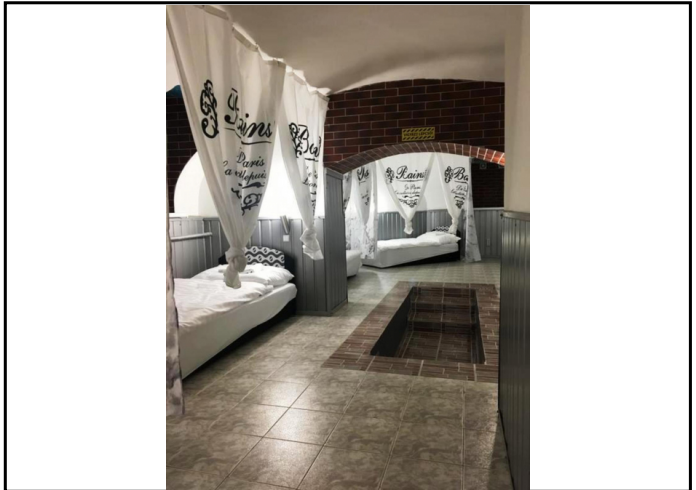
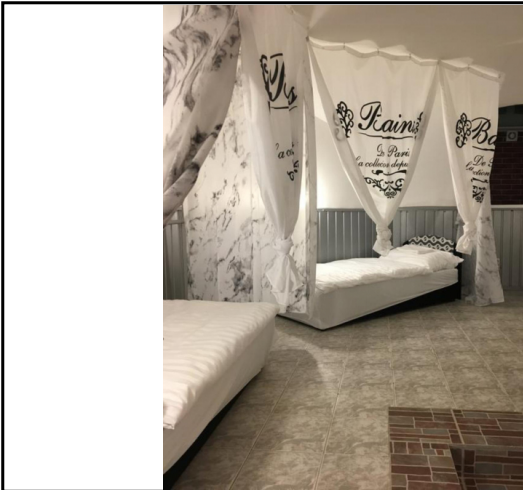


Budapest, VII. kerület, Ligetváros, Dembinszky u. | 1129_sil | 150 nm | 150 nm | 39MFt



JELLEG

vedéglátás

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	NY.
Fűtési mód:	Villany	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Építés éve:	1958	Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a Dembinszky utcában egy 150 nm-es szuterén felújított üzlethelyiség tulajdonjoga. Az ingatlan két elkülönített részből áll, egy teljes értékű bár és táncter teljes elektronikai és szórakoztató felszereléssel, hangszigetelten, a másik részben pedig 10 db ágy található 2 helyiségben. A bár és az alvó részt elválasztó ajtók szintén hangszigeteltek, a bárhoz külön WC tartozik és természetesen a pihenő szakaszban is van WC külön zuhanyzóval. Az ablakok mindenhol 3 rétegűek, elszívás mindenhol kiépítésre került. A fűtés elektromos kazánról radiátorokon keresztül megoldott. A közös költség 45 e Ft, ami a vízhasználatot magába foglalja. Videós beléptető rendszer működik az ingatlanban. Az ár magában foglalja a teljes berendezést, mint például riasztó-, Laney hangrendszer, nagy képernyős Smart TV, bárban hűtők, játékgépek (csocsó, darts, sörponk stb.), 2 db páraelszívó.