5600 Békéscsaba, Munkácsy utca 2

Filadelfi Ágnes
06-70-948-0527
filadelfiagnes@gmail.com

Békés megye, Békéscsaba, Jamina, Hargita utca	113_ph	138 nm	**26,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DDNY.
Építés éve:	1978	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Jamina városrész elején, Orosházi út közelében, csendes, családi házas környéken kínáljuk eladásra egy 4 lakásos társasház földszinti lakását.
Az ingatlan 138 nm, 3 egész szoba (egyik erkélyes), konyha és nagy étkező, külön fürdő+WC, kamra és előszoba található benne.
A kazánház a lakáson kívül, egy külön helyiségben kapott helyet, ahonnan ki lehet menni a garázshoz.
A garázshoz tároló kapcsolódik, mögötte található a 192 nm-es telek, mely saját tulajdonú.
A lakás felújítandó, fűtése gáz-cirkó, radiátoros hőleadókkal, ablakai fából készültek, redőnyösek.
A téglából épült társasházat néhány éve leszigetelték, a lépcsőház rendezett, közös költség nincs.
Az ingatlan felújítás, korszerűsítés után ideális választás lehet azoknak, akik kedvelik a kertvárosi övezetet, de nem akarnak a nagy kerttel bajlódni, mégis vágynak egy kis zöld területre.

belső azonosító: -