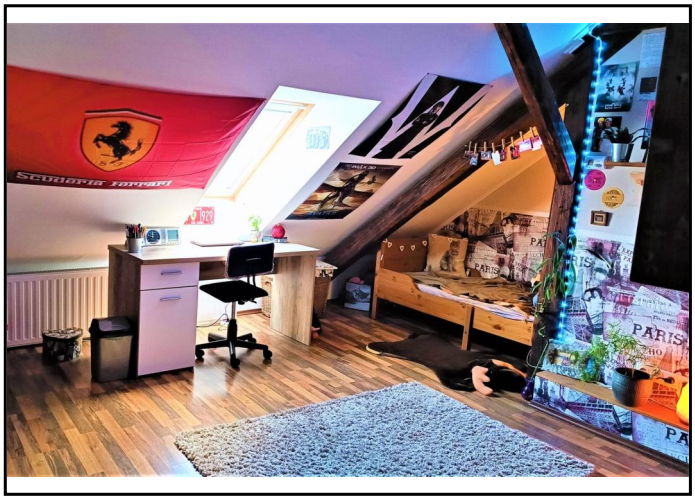
Gulyás-Terebesi Tímea
06-30-757-4367
gulyasttimea.prolux@gmail.com

2600 Vác, Rádi út 1-3.

Veszprém megye, Pápa	1138_pl		547 nm	**189M Ft**





JELLEG	**panzió**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	0	Belmagasság:	260 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	É.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Luxus
Építés éve:	kb. 1990	Ingatlan állapota belül:	Luxus

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

PÁPÁN, központi részen ELADÓ egy igazán impozáns, régi stílusjegyeket hordozó, két szintes, alápincézett panzió és lakás besorolású ingatlan saját 130 m2-es udvarral.

Az ingatlan szintenkénti jellemzése:

A pince szinten került kialakításra a konyha és étkező, valamint a csocsó és biliárt szobák.
Talajmenti szigetelést kapott, járólapot és vinyl padlóburkolatot. Száraz, beázás mentes, helységenkénti fűtésszabályzással, friss levegő keringetéssel.
Össz. területe: 171 m2.

A földszinten recepciós pult üzemel, vizes blokkal és öltözővel. Az udvar is teljesen felújított szép növényzettel és pihenő résszel. Beléptető és kamerarendszer is van természetesen.

Első emeleti szinten a panzió helyezkedik el, ennek 7 különnyíló szobája, összesen 188 m2-en. Három éve teljesen felújításon esett át. Szobánként szabályozható fűtéssel, valamint hűtő-fűtő klímával. Fiatalos külsőt kapott magas minőségi tartalommal.

Legfelső szinten egy galériás tetőtérrel rendelkezik, luxus minőségben, komoly belmagassággal (2,6 m), eredeti gerendák látványával + egy külön bejáratú garzon lakással, ami akár egybe is nyitható. Itt további könyvtár és infra szauna került kialakításra.
A belső udvar felé néz erkéllyel.

belső azonosító: -