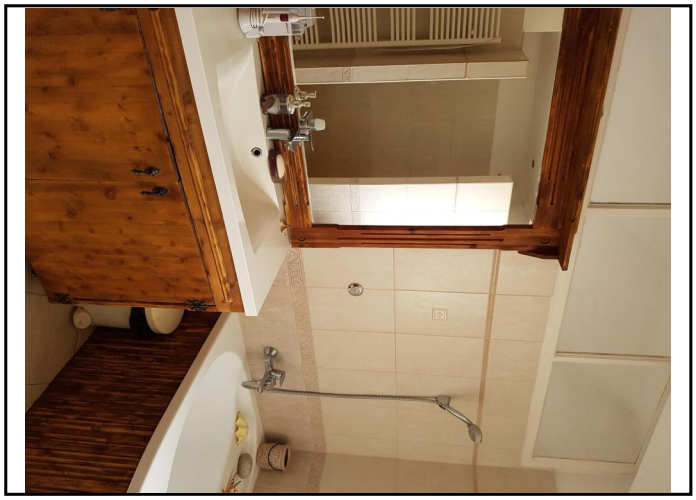
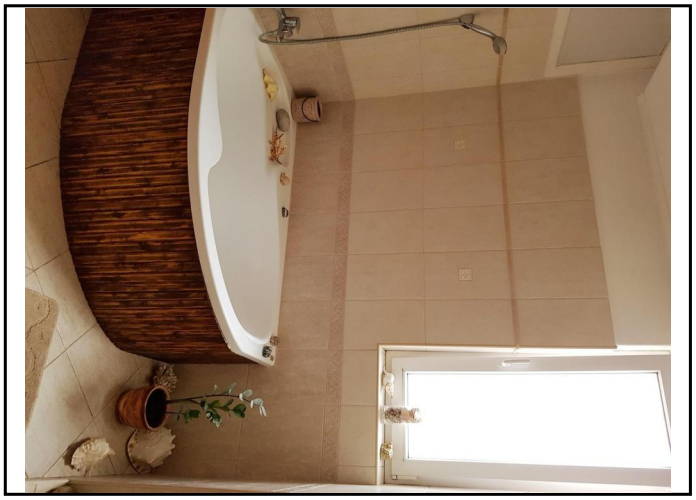
Domán Donát
06-30-958-7200,
doman.donat@gmail.com

3300 Eger, Maklári u. 5-7. 1. sz. üzlet

Heves megye, Eger, Felnémet, Pásztorvölgyi utca	114_drh	400 nm	175 nm	**48M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4 + 1 fél	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	DKNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Építés éve:	1988	Ingatlan állapota belül:	újszerű

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Egerben, a Pásztorvölgyben, sorházbeépÍtéses utcában teljesen fölújÍtott, szigetelt családi ház eladó! A felépÍtmény 1986-ban került átadásra, földszint és tetőtér szintkiosztással épült, tégla szerkezettel.
A földszint alapterülete 120 m2, amelyben fűtött garázs, dolgozó szoba, közlekedő, előszoba, amerikai konyhás nappali ebédlővel található, továbbá egy kisméretű fürdőszoba WC-vel, zuhanyzóval. A nappalihoz egy nagy méretű fedett terasz (16 m2) kapcsolódik. Az emeleten nappali, hálószoba gardróbbal, gyerekszoba, mosókonyha, fürdőszoba (nagyméretű sarokkád, extra nagyméretű zuhanyzó és egy toalett) lett kialakÍtva, illetve egy kb 6m2-es fedett terasz.
Az udvar parkosított. A telek végében 40m2-es melléképület, benne egy dupla garázs és egy rakodó.
Az udvaron egy 30m2-es kiülő, téglával kirakott búbos kemencével.
Az ingatlan felújított, szigetelt, műanyag nyílászáróval és klímával rendelkezik. A ház alatt pince, kazánház található melyben villanybojler, gázkazán és vegyes-tüzelésű kazán kapott helyet.
Érdemes megnézni!

belső azonosító: -