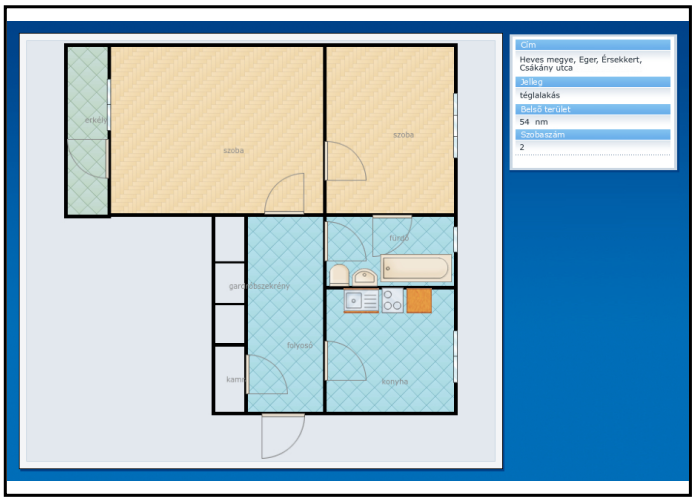
INGATLAN TREND

Eger

Joó András
06-70-773-2299
andras.joo@ingatlantrend.com

Heves megye, Eger, Érsekkert,	114_itr	54 nm	**18.5MFt**











JELLEG	**társasházi lakás (nem panel)**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	Gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	4.
Belmagasság:	2.7 m	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	1965	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	12310 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Felújított

HIRDETÉS SZÖVEGE	
Eger Csákány utcában, 16 lakásos lépcsőház 4. emeletén, 2 szobás, erkélyes, felújított téglalakás eladó. Az 54 nm-es lakásban előszoba, konyha, kis kamra, fürdőszoba wc-vel, két szoba, erkély található. A felújítás során a teljes villany és vízvezeték rendszert, a hideg burkolatokat, nyílászárókat a bejárati ajtó kivételével, mosdót, wc-t kicserélték. A tűzfalat belülről, az erkélyt kívülről szigetelték. A két szoba parkettás, a falak festettek. Az ablakokon redőny, szúnyogháló, valamint UV fólia van. A fűtés gázkonvektoros, a kisszobában villanyradiátort helyeztek el. A lépcsőház karbantartott, a nyílászárókat, villamos vezetékeket kicserélték, a tetőszigetelést felújították. A földszinten közös tároló áll rendelkezésre. A lakáshoz igény szerint 31 nm-es, jól pakolható gépkocsi tároló is vásárolható, melynek ára 4 M Ft. A környék kellemes, parkos, jól ellátott. Tömegközlekedéssel, gyalogosan is könnyen megközelíthető. Megtekinteni egyeztetett időpontban lehet.

belső azonosító: -