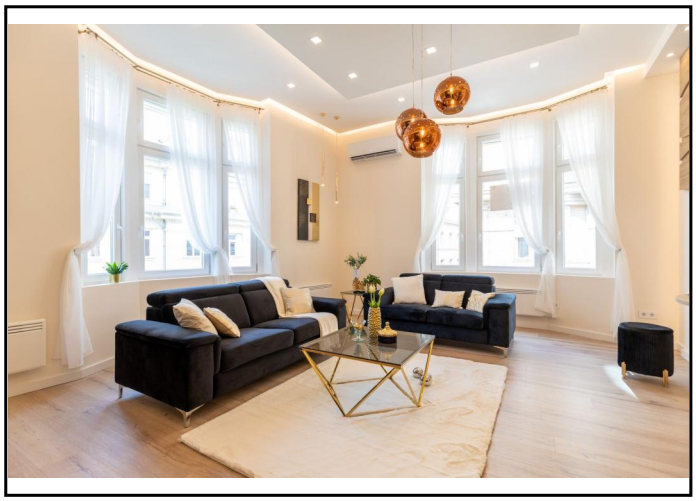
FŐVÁROSI INGATLANIRODA
EMBERI HATÉKONY KORBEN!

2030 Érd, Velencei út 4

Molnár Zsolt
06-30-188-7507
molnar.zsolt@otthonom.net

Budapest, V. kerület, Belváros	1142_fiimp	85 nm	**0,5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	villany	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Tájolás:	.
Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs adat		

HIRDETÉS SZÖVEGE

A város szívében, a Váci utca és Haris köz sarkán vált eladóvá ez a magasemeleti lakás.

Gyakorlatilag újjáépítette a tulajdonos, mind műszakilag, mind esztétikailag a legmagasabb nívón.
A lakás alapterülete 85 nm, tágas, napfényes amerikai konyhás nappali, 2 élhető méretű, világos hálószoba, 2 fürdőszoba, külön WC. A belsőépítész minden apró részletre odafigyelve teremtett egységes, harmonikus, egyedi miliőt, és egy praktikusan használható életteret. A rezsire sem lesz gondja, hiszen a legkorszerűbb elektromos panelekkel, illetve villanybojlerrel minimális az energia fogyasztás.
A hatalmas ablakokon kivételes látvány tárul elénk: a Váci utca és Haris köz nyüzsgő forgalma, miközben a zajból semmi sem érzékelhető. Az egyedi tervezésű világítás, a felhasznált, minőségi anyagok, a harmonizáló színek és formák is különlegessé teszik a lakást. A hangulatát, légkörét csak élőben lehet igazán érzékelni, ezért érdemes időpontot kérni mielőbb, hiszen értékéhez (és a piaci kínálathoz) képest meglepően kedvező áron elérhető.
(Igény esetén a bútorok és a teljes berendezés megállapodás tárgyát képezhetik)

belső azonosító: 157002893