szigetingatlan

1098 Budapest, Lobogó utca 18.

Doszpod Márta
06-30-699-2881, ---,
doszpod.marta@szigetingatlan.hu

Pest megye, Szigetszentmiklós	1144_mj	200 nm	67 nm	**31.5M Ft**





JELLEG	**sorház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	2 + 2 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	2008	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szigetszentmiklóson eladó ez a földszintes, 67 nm-es szélső sorházi lakás 200 nm-es telekkel.

Az épület 2008-ban téglából készült, homlokzati szigeteléssel, műanyag nyílászárókkal és cserépfedéssel. A lakások külön mérőórákkal rendelkeznek, közös költség nincs.
A 3 lakásos sorház első lakása DNy-i tájolású, 13 nm-es terasz és 200 nm saját, körbekerített telekrész tartozik hozzá. A lakást 2018-ban felújították, szép, rendezett és nagyon jó állapotú. A lakás elosztása kitűnő, a 22 nm-es amerikai konyhás nappali a bejárattól balra helyezkedik el, jobbra pedig 2 hálószoba a kisebb 8 nm-es, a nagyobb háló pedig 12 nm. A harmadik hálószoba szintén 8 nm-es és a nappaliból nyílik. A hálószobák mellett található a kádas fürdőszoba és a külön WC.
A fűtést és a melegvizet kombi cirkó biztosítja. A felújításkor új konyhabútor készült, ami a vételár részét képezi.
Parkolni a közös telekrészen lehet, minden lakáshoz egy gépkocsibeálló került kialakításra.

Az ingatlan közlekedési szempontból nagyon jó helyen található, gépkocsival az M0-ás néhány perc alatt megközelíthető, a HÉV megálló gyalogosan 13 perc alatt elérhető.

I. ár: 31.500.000 Ft

Megtekinthető előre egyeztetett időpontban.

BŐVEBB INFORMÁCIÓÉRT HÍVJON BIZALOMMAL, HA NEM VAGYOK ELÉRHETŐ, VISSZAHÍVOM!

belső azonosító: 2018/104