Lovász Szilvia
06-20-251-8066
lovasz.sz@gmail.com

2600 Vác

Budapest, XIII. kerület, Angyalföld	11482_bhi	44 nm	**39.8/38.5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	9240 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budapesten a Duna Plázánál eladásra kínálok egy 44 nm-es, 1+1 szobás lakást.

A lakás egy liftes társasház 4. emeletén helyezkedik el, körfolyosóról nyílik, csendes és nyugodt hátsó lakás.
Az ingatlanban 2015-ben felújításokat végeztek.Nyílászárókat cseréltek, kombinált cirkó fűtést kapott, fürdőszoba és a mellékhelyiség akkor kapta jelenlegi kinézetét.

Nagyon jó elhelyezkedés: a ház közvetlen közelében a Gyöngyösi sétány, ahol óvoda, bölcsőde, iskola, gyógyszertár, Spar található.
5 perc sétára a Duna Plaza, M3-as Metró, Tesco.

Elhelyezkedése miatt befektetésnek is ajánlok, vagy akár első lakásnak.

belső azonosító: LSZ337