Lovász Szilvia
06-20-251-8066
lovasz.sz@gmail.com

2600 Vác

Budapest, XIII. kerület, Angyalföld, Forgách u.	11490_bhi	32 nm	**28.9M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.9 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	12 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a 13. ker. Forgách utcában, egy 32 nm alapterületű, 1 szobás, földszinti, világos, jó állapotú lakás, rendezett, folyamatosan karbantartott társasházban.
A társasház zárt udvarában elektromos kapuval ellátott 2 parkolóhely bérelhető tovább, 5000.-/hó.
A lakáshoz tartozik 2 pince helyiség is.

A lakás jellemzői:
-udvarra néző, csendes, világos
-klimatizált
-nyílászárók redőnnyel ellátottak
-fürdő, Wc külön
-fűtés: konvektor
- Konyha mennyezetére infrapanelek lettek szerelve.
Közösköltség 12 000 Ft/ hó

Közlekedése kíváló, M3 metró 200 méteren, 32-es busz megállója 400 méteren belül megközelíthető.
Ajánlom fiatal pároknak, egyedülállóknak, befektetőknek.
A környéken található irodaházak közelsége miatt, bérbeadásra is kitűnő lehetőség.
Iár: 28,9 M Ft

belső azonosító: LSZ338