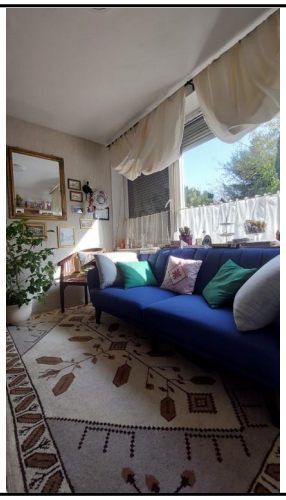
Lovász Szilvia
06-20-251-8066
lovasz.sz@gmail.com

2600 Vác

Pest megye, Vác, Belváros	11521_bhi	76 nm	**49.9/48.5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1980	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

PÁRATLAN LEHETŐSÉG VÁC BELVÁROSÁBAN
PÁR PERCRE A DUNA PARTTÓL!
Tökéletes választás lehet kisebb családnak, idősebb párnak vagy fiataloknak első lakásnak, de befektetés szempontjából is egy igen jó lehetőség.
76 nm-es kertkapcsolatos tégla társasházi lakás eladó!
A társasház rendezett, jó állapotú, a homlokzata szintén jó állapotú, a tető , csatornarendszer, udvar burkolata pár éve lett teljesen felújítva. A meleget és a meleg vizet gázcirkó biztosítja.
Belvárosi elhelyezkedés ellenére tökéletes csend honol a kertben csak a madarak csicsergését lehet hallani!
A három lakásból álló társasház, egyirányú kis forgalmú utcában, intim környezetben biztosít lakói számára egy kellemes otthont.
A kapu bejáratánál egy hosszú fedett tárolásra alkalmas tér áll rendelkezésre a lakóközösség számára, melyet bicikli stb. lehet használni, innen érünk egy zárt lépcsőházba. A lépcsőház 2 éve lett újra festve és új burkolatot kapott.
Az épület 2010-től fokozatosan lett felújítva.
A beosztása: a lakásba lépve egy nappali-ebédlőbe érkezünk ahonnan nyílik a két nagy szoba, fürdőszoba-WC, konyha , kis szoba kertkapcsolattal.
A szobákban a nyílászárók 3 rétegű hőszigetelt üveggel ,redőnnyel ellátottak.
A lakás egyedi mérőkkel rendelkezik.
Tehermentes ,rendezett tulajdoni viszonnyal rendelkezik.
Kiváló tömegközlekedés,minden nagyon közel van ,különböző fontos intézmények ,üzletek ,szolgáltatások, pályaudvarok pár percen belül elérhetőek.
A környék számtalan lehetőséget nyújt.

belső azonosító: -