Balta Mónika
06-20-502-7522,
balta.monika@gmail.com

2600 Vác

Pest megye, Kismaros, Kismaros ófalu	11601_bhi	459 nm	88 nm	**60M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2 + 1 fél	Belmagasság:	2.73 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1950	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Kismaros központjában egy 88 nm-es önálló családi ház medencével, borospincével, tetőterasszal és garázzsal.
A ház 2002-ben felújításon esett át, így tisztasági festés után akár azonnal költözhető.Az összközműves belterületi lakóingatlan fűtése gázcirkóval megoldott, másodlagos fűtéséről cserépkályha gondoskodik.
Helyiséglista: nappalija az előtérrel egy légtér, 2 nagy hálószoba, hatalmas konyha-étkező kamrával és fürdőszoba.
A házhoz 18 nm tetőteraszos garázs tartozik, külön épületben tároló, illetve dongaboltozatos borospince van.
A 459 nm-es kis kertben fedett terasz és medence található.
Kismaroson a közbiztonság kimagaslóan jó, biztonságérzetünket a beépített riasztórendszer még fokozza. A házból kilépve a vasútállomás 3 perc andalgós sétatávolságra van, onnan zónázóval 38 perc alatt érünk a Nyugati Pályaudvarra.
Az ingatlan per-, igény- és tehermentes.

belső azonosító: BM068